

🔑 PRIPRAVUJEME NA PREDAJ | MODERNÝ 2-IZBOVÝ BYT S LODŽIOU – LEVICE, CENTRUM



120 000 €

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Levice*
Obec:	*Levice*
Ulica:	*CENTRUM*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Balkón:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Pivnica:*	*áno*
Úžitková plocha:	*52 m^2*	*Verejné vonkajšie parkovanie:*	*áno*
Zastavaná plocha:	*1 m^2*	*Výťah:*	*áno*
Podlahová plocha:	*52 m^2*	*Vykurovanie - centrálne:*	*áno*
Stav:	*úplne prerobený*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

🔑 PRIPRAVUJEME NA PREDAJ | MODERNÝ 2-IZBOVÝ BYT S LODŽIOU – LEVICE, CENTRUM

🏡 HĽADÁTE MODERNÉ BÝVANIE V CENTRE LEVÍC, KDE UŽ NEMUSÍTE RIEŠIŤ REKONŠTRUKCIU?

Už čoskoro Vám predstavíme krásny, slnečný 2-izbový byt s výmerou 52 m², ktorý prešiel kompletnou rekonštrukciou a nachádza sa v príjemnej, tichej lokalite priamo v centre mesta Levice.

Byt je situovaný na 1. poschodí zatepleného bytového domu a ponúka ideálnu kombináciu moderného bývania, praktickej dispozície a výbornej polohy.

✨ ČO VÁS ČAKÁ?

🔹 52 m² príjemného obytného priestoru

 Kompletná moderná rekonštrukcia

 Lodžia na chvíle oddychu

 1. poschodie bytového domu

 Pivnica – praktický úložný priestor

 Nová kuchynská linka na mieru so spotrebičmi

 Murované bytové jadro

 Samostatné WC

 Nové rozvody vody a elektriny

 Nové podlahy, stierky, obklady a dlažby

 Plastové okná so žalúziami

 Nové vchodové a interiérové dvere

 Zateplený bytový dom

 LEVICE – CENTRUM MESTA

Pokojná lokalita s výhodami mestského bývania. Všetko potrebné máte pohodlne na dosah.

 PREČO SA O TÚTO PONUKU ZAUJÍMAŤ?

✔ *Bývanie bez potreby ďalšej rozsiahlej rekonštrukcie*

✔ *Výborná poloha v centre mesta*

✔ *Tiché a príjemné prostredie*

✔ *Lodžia a pivnica*

✔ *Ideálna výmera pre jednotlivca alebo pár*

✔ *Zaujímavá príležitosť aj na investíciu a následný prenájom*

 UŽ ČOSKORO V NAŠEJ PONUKE!

MODERNÝ BYT. KOMPLETNÁ REKONŠTRUKCIA. CENTRUM LEVÍC.

 Nečakajte, kým túto nehnuteľnosť objavia ostatní!

 ZAREGISTRUJTE SVOJ ZÁUJEM UŽ DNES A BUĎTE MEDZI PRVÝMI, KTORÍ SA DOZVEDIA VIAC.

 Fotografie a ďalšie informácie zverejníme už čoskoro.

Cena nehnuteľnosti : 120.000,-

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak) , zahŕňa províziu realitnej

kanceliárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky všetkých bánk na trhu SR vrátane jej vybavenia.

V cene nehnuteľnosti Vám zároveň radi a profesionálne zabezpečíme :
- riešenie Vášho financovania až do 100 % s najvýhodnejšími podmienkami na bankovom trhu
- kompletné vybavenie hypotéky – Vy prídete len na podpis
- znalecký posudok
- kompletnú zmluvnú dokumentáciu zabezpečenú renomovanou advokátskou kanceláriou
- elektronické podanie na kataster

Upozornenie:
Všetky údaje uvedené v tomto inzeráte o predmetnej nehnuteľnosti majú informatívny charakter. RK nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***EXPERT BÝVANIA***
Telefón : ***0948600084***
E-mail: ***noro@expertbyvania.sk***