

🏠 NA PREDAJ | PRIESTRANNÝ 4-IZBOVÝ BYT S KRÁSNYM VÝHĽADOM



155 000 €

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Prievidza*
Obec:	*Prievidza*
Ulica:	*PD*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*4-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Zastavaná plocha:*	*1 m²*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Podlahová plocha:*	*84 m²*
Úžitková plocha:	*84 m²*	*Stav:*	*úplne prerobený*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

🏠 NA PREDAJ | PRIESTRANNÝ 4-IZBOVÝ BYT S KRÁSNYM VÝHĽADOM

📍 PRIEVIDZA – ZAPOTÔČKY, | 84 m²

Ponúkame na predaj veľký, slnečný a vzdušný 4-izbový byt s výmerou 84 m² vo vyhľadávanej lokalite Zapotôčky v Prievidzi.

Ak hľadáte priestranné rodinné bývanie, pokojné prostredie a výhľad, ktorý vám nezakrývajú ďalšie bytové domy, táto ponuka vás určite zaujme!

🔑 ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE

🏡 Lokalita: Prievidza – Zapotôčky
📐 Výmera: 84 m²
🛏 Dispozícia: 4 izby
🌿 Loggia
🍷 Pivnica

 Veľké parkovisko priamo za bytovým domom
 Byt je ihneď obývateľný

 PRIESTOR, KTORÝ OCENÍ CELÁ RODINA

Veľkorysá výmera 84 m² poskytuje dostatok priestoru na pohodlné rodinné bývanie. Štyri izby ponúkajú flexibilné možnosti využitia – či už potrebujete detské izby, pracovňu alebo priestor pre hostí.

Byt je svetlý, vzdušný a v súčasnom stave pripravený na okamžité bývanie bez nutnosti väčších úprav.

 LOKALITA, KTORÁ JE SKUTOČNÝM BONUSOM

Jednou z najväčších predností tejto nehnuteľnosti je jej výnimočné umiestnenie na okraji sídliska Zapotôčky.

Za bytovým domom vás namiesto ďalších panelákov čaká:

 Otvorený priestor a príjemný výhľad

 Cyklotrasa ideálna na šport a oddych

 Výhľad na polia bez ďalšej bytovej zástavby

 Veľké parkovisko priamo za domom

☀ *Pocit vzdušnosti, súkromia a pokoja*

Predstavte si rannú kávu na loggii s výhľadom do otvoreného priestoru namiesto pohľadu do okien susedného bytového domu.

 PREČO PRÁVE TENTO BYT?

Pretože spája to, čo mnohé rodiny hľadajú – veľkorysý priestor, štyri izby, príjemné prostredie, praktické parkovanie a možnosť okamžitého nasťahovania.

Byt je ideálny pre rodinu, ktorá chce bývať pohodlne, mať dostatok miesta a zároveň si užívať pokojnejšie prostredie na okraji sídliska.

❤ *84 m² PRIESTORU PRE VAŠE NOVÉ RODINNÉ PRÍBEHY!*

 Zaujala vás táto ponuka? Neváhajte nás kontaktovať a dohodnite si osobnú obhliadku!

Cena nehnuteľnosti : 155.000,- EUR

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak) , zahŕňa províziu realitnej kanceliárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky všetkých bánk na trhu SR vrátane jej vybavenia.

V cene nehnuteľnosti Vám zároveň radi a profesionálne zabezpečíme :
- riešenie Vášho financovania až do 100 % s najvýhodnejšími podmienkami na bankovom trhu
- kompletné vybavenie hypotéky – Vy prídete len na podpis

- znalecký posudok
- kompletnú zmluvnú dokumentáciu zabezpečenú renomovanou advokátskou kanceláriou
- elektronické podanie na kataster

Upozornenie:
Všetky údaje uvedené v tomto inzeráte o predmetnej nehnuteľnosti majú informatívny charakter. RK nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***EXPERT BÝVANIA***
Telefón : ***0948600084***
E-mail: ***noro@expertbyvania.sk***