

EXPERT BYVANIA - PREDAJ - 3 IZBOVÝ BYT - 60M2 - JESENSKEHO - ZNALECKY POSUDOK ZDARMA

INFO V RK



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Sereď
Ulica:	JESENSKEHO
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	úplne prerobený
Vlastníctvo:	neurčené	Počet izieb:	3
Úžitková plocha:	63 m ²	Celková plocha:	63 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXPERT BÝVANIA Vám ponúka na predaj :

3-izbový byt po čiastočnej rekonštrukcii pripravený na nasťahovanie.

Byt sa nachádza vo výbornej lokalite na ulici Jesenského v Sereďi. Lokalita ponúka kompletnú občiansku vybavenosť a tiché prostredie. V blízkej dostupnosti sa nachádza ZŠ a MŠ, v pešej dostupnosti je centrum mesta, obchody, vlaková, autobusová stanica aj poliklinika.

Byt má 60 m² + lodžia o výmere 3 m². Byt sa nachádza na 2/7 poschodí bytového domu, ktorý prešiel rekonštrukciou - zateplený zvonka, vnútri prerobený s výťahom.

Byt dispozične pozostáva: zo vstupnej chodby, kuchyne, obývacej izby, spálne s výstupom na lodžiu, detskej izby (momentálne pracovňa), kúpeľne so sprchovacím kútom, umývadlom, výhodou je priestor pre práčku a samostatným WC.

Byt je po čiastočnej rekonštrukcii, ktorá prebehla v roku 2022/23. V byte boli menené rozvody elektriny a vody. Vo všetkých izbách sú plastové okná so žalúziami, na lodžii sú vonkajšie hliníkové žalúzie na manuálne ovládanie. Plávajúca podlaha v izbách, dlažba v kúpeľni a vo WC. Nové interiérové dvere a zárubne, bezpečnostné vchodové dvere. Na chodbe a v obývacej izbe sú sadrokartónové stropy s bodovým LED osvetlením. Kuchyňa je v pôvodnom stave, ale plne funkčná -

vymenený kuchynský drez + spravená predpríprava elektroinštalácie do kuchyne, ktorú si nový majiteľ spraví podľa svojich predstáv.
Byt sa predáva čiastočne zariadený.

Cena : INFO V RK vrátane právnych a finančných služieb.

Odbremeníme Vás od starostí a byrokracie nakoľko v cene máte :

- kompletný právny servis zabezpečený renomovanou advokátskou kanceláriou
- sme Vám k dispozícii začiatku spolupráce až po odovzdanie nehnuteľnosti
- notárske overenie podpisov na zmluvách
- správny poplatok za vklad vlastníckeho práva do katastra
- elektronické podanie KZ
- zabezpečenie financovania s najvýhodnejším úrokom na trhu
- zabezpečenie znalca na ohodnotenie nehnuteľnosti / posudok do 48 hodín

- ZNALECKÝ POSUDOK

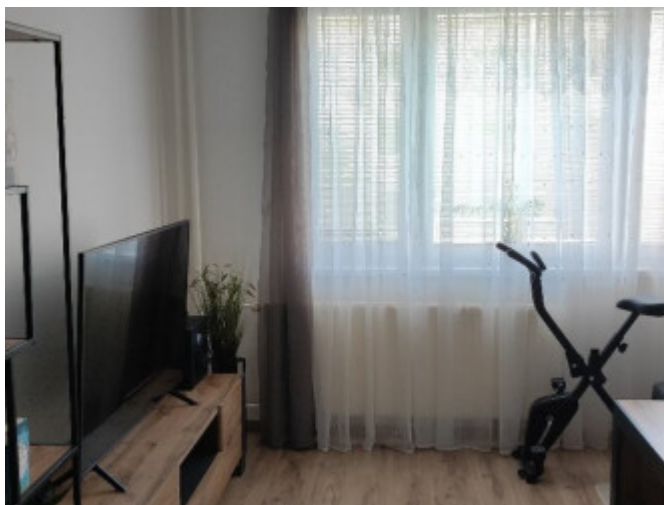
Kupovať s nami sa vždy oplatí !

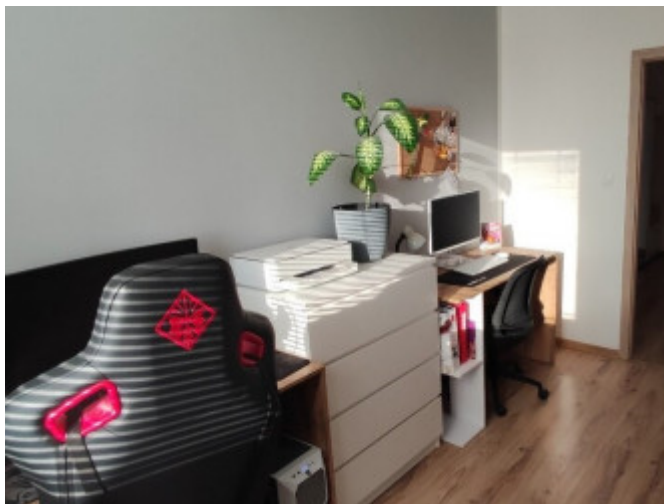
Obhliadku si dohodnite ešte dnes!

0907 981 123 (volajte, píšete SMS alebo WhatsApp)

Viac ponúk nájdete na: www.expertbyvania.sk

Všetky prezentované údaje zverejnené v tomto inzeráte majú informatívny charakter a žiadnej strane nevzniká nárok na uzatvorenie zmluvy. Expert Bývania nenesie za ich správnosť, úplnosť a presnosť žiadnu zodpovednosť.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

EXPERT BÝVANIA

0907981123

dopyt@expertbyvania.sk

