

EXPERT BYVANIA - PREDAJ - 4 IZBOVÝ BYT - JELENECKÁ - 92m² - ZNALECKÝ POSUDOK ZDARMA

INFO V RK

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	JELENECKÁ
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	



PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	čiastočne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	4
Úžitková plocha:	92 m ²	Celková plocha:	92 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXPERT BÝVANIA Vám ponúka na predaj :

priestranný 4 izbový byt mestskej časti Zobor, na ul. Jelenická v Nitre. Celková podlahová plocha bytu je 92 m². Byt sa nachádza v zateplenom bytovom dome na 2 poschodí /3.

Veľkou výhodou bytu je dispozícia tvorená tromi samostatnými izbami, obývacou izbou spojenou s jedálňou a kuchyňou, taktiež dvomi lodžiami a v neposlednom rade lokalita.

Dispozícia bytu: vstupná chodba s množstvom úložného priestoru, 2x samostatná izba, samostatná izba s loggiou, samostatná kúpeľňa a WC, kuchyňa s výstupom na lodžiu, jedáleň a obývací izba s lodžiou. Na vstupnej chodbe, v kuchyni, kúpeľni a WC je dlažba, v izbách laminátová podlaha. Byt má samostatné kúrenie vlastným plynovým kotlom aj na prípravu teplej úžitkovej vody.

K bytu prislúcha tiež pivnica 3,5 m² a možnosť využitia odkladacích priestorov na povale domu.

Parkovanie je bezproblémové. Bytový dom je zrekonštruovaný, zateplený, el.vrátnik, okná v bytovke sú plastové.

Byt sa nachádza vo výbornej lokalite kde je v bezprostrednej blízkosti novovybudovaná posilňovňa, predajňa potravín Kraj a blízka zástavka MHD.

Možnosť garážového parkovania.

Cena : INFO V RK vrátane právnych a finančných služieb.

Uvedená cena je konečná pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak. Nenavyšuje sa o odmenu sprostredkovateľa. V cene je zahrnuté právne poradenstvo, vyhotovenie kúpnych zmlúv, hypotekárne poradenstvo a uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad do katastra nehnuteľností.

OVEĽA VIAC NEHNUTEĽNOSTÍ VO VAŠEJ LOKALITE NAJDETE NA WWW.EXPERTBYVANIA.SK

EXPERT BÝVANIA Vám GARANTUJE :

- najvýhodnejšiu kúpnu cenu nehnuteľnosti na trhu / dohoda vždy po zrealizovanej obhliadke
- kompletný právny servis zabezpečený renomovanou advokátskou kanceláriou
- budeme Vám k dispozícii 24/7 od začiatku spolupráce až po odovzdanie nehnuteľnosti
 - notárske overenie podpisov na zmluvách
 - správny poplatok za vklad vlastníckeho práva do katastra
 - elektronické podanie KZ advokátskou kanceláriou
- najvýhodnejšie financovanie nehnuteľnosti na trhu až do výšky 100%
- zabezpečenie znalca na ohodnotenie nehnuteľnosti / posudok ZDARMA

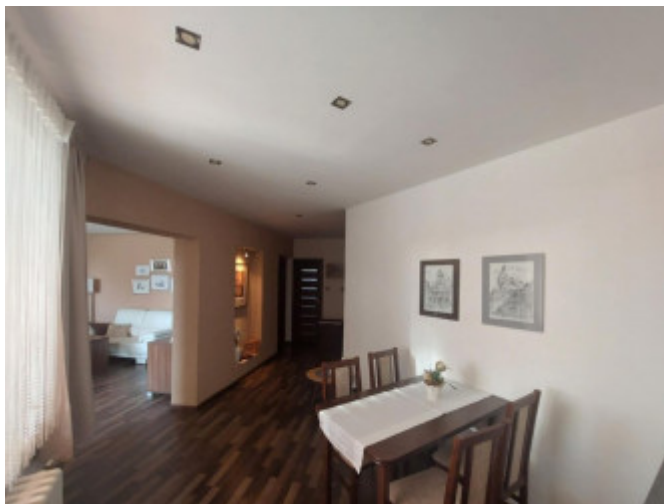
Obhliadku si dohodnite ešte dnes!

0907 981 123 (volajte, píšete SMS alebo WhatsApp)

Viac ponúk nájdete na: www.expertbyvania.sk

Všetky prezentované údaje zverejnené v tomto inzeráte majú informatívny charakter a žiadnej strane nevzniká nárok na uzatvorenie zmluvy. Expert Bývania nenesie za ich správnosť, úplnosť a presnosť žiadnu zodpovednosť.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

EXPERT BÝVANIA

0907981123

dopyt@expertbyvania.sk

