

1.5 IZBOVÝ BYT - 37m² - KOMPLETKA - ZARIADENE - FINANCOVANIE A ZNALECKY POSUDOK ZDARMA



103 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Michalovce
Ulica:	MARGARETOVA
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	úplne prerobený
Vlastníctvo:	spoluvlastníctvo	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Úžitková plocha:	37 m ²	Celková plocha:	37 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXPERT BÝVANIA Vám ponúka nasledovnú nehnuteľnosť :

Na predaj: Štýlový 1,5-izbový byt blízko centra mesta

Ponúkame na predaj elegantný a moderne vybavený 1,5-izbový byt v atraktívnej lokalite na Margaretovej ulici, len pár minút od centra mesta. Byt sa nachádza na 6. poschodí z 8 a poskytuje komfortné bývanie s množstvom praktických prvkov.

Základné informácie:

Výmera: 37 m² (vrátane lodžie)

Poschodie: 6/8

Dispozícia:

1 priestranná obytná miestnosť
samostatná kuchyňa
predsie
kúpeľňa

samostatné WC
lodžia s príjemným výhľadom
komora
pivnica

Vybavenie bytu:

Byt je kompletne zariadený modernými spotrebičmi a ponúka nadštandardný komfort:

- Klimatizácia – príjemná teplota počas celého roka
- Podlahové kúrenie – maximálne pohodlie v zimných mesiacoch
- Vstavaná umývačka riadu a mikrovlnná rúra
- Indukčná varná doska a vstavaný elektrický sporák
- Práčka so sušičkou – úspora miesta a pohodlie
- Dostatok úložného priestoru – komora a pivnica

Výhody a lokalita:

Skvelá poloha – blízko centra, MHD, obchodov, škôl a kompletnej občianskej vybavenosti

Lodžia s krásnym výhľadom

Bytový dom prejde v tomto roku kompletnou rekonštrukciou – zvyšuje hodnotu nehnuteľnosti

Fotografia je ilustračná. Vážnym zaujemcom posielame na email. Fotografia je ilustračná

Cena: 103.000,- EUR vrátane právnych a finančných služieb.

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak).

Nenavyšuje sa o odmenu sprostredkovateľa.

V cene je zahrnuté:

Právne poradenstvo

Vyhotovenie kúpnych zmlúv

Hypotekárne poradenstvo

Úhrada správneho poplatku za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra

Prečo si vybrať Expert Bývania?

Najvýhodnejšia kúpna cena po dohode po obhliadke

Kompletný právny servis v spolupráci s renomovanou advokátskou kanceláriou

Dostupnosť 24/7 — od prvého kontaktu až po odovzdanie nehnuteľnosti

Notárske overenie podpisov na zmluvách

Elektronické podanie kúpnych zmlúv advokátskou kanceláriou

Najvýhodnejšie financovanie až do 100 % hodnoty nehnuteľnosti

Odhad hodnoty nehnuteľnosti znalcom — posudok ZDARMA

Obhliadku si dohodnite ešte dnes!

0907 981 123 (volajte, píšete SMS alebo WhatsApp)

Viac ponúk nájdete na: www.expertbyvania.sk

Upozornenie: Všetky údaje uvedené v tomto inzeráte majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

EXPERT BÝVANIA

Telefón:

0907981123

E-mail:

dopyt@expertbyvania.sk

