

2 IZBOVÝ BYT - DOPRAVNA - KOMPLETKA - ZNALECKÝ POSUDOK A FINANCOVANIE ZDARMA



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Levice
Ulica:	DOPRAVNA
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	úplne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Typ výbavy:	čistočne vybavený
Úžitková plocha:	50.3 m ²	Celková plocha:	50.3 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXPERT BÝVANIA Vám ponúka nasledovnú nehnuteľnosť :

Na predaj 2-izbový zrekonštruovaný byt - Dopravná ulica

Ponúkame na predaj kompletne zrekonštruovaný, zariadený a klimatizovaný 2-izbový byt v blízkosti centra mesta. Byt sa nachádza na 4. poschodí zateplenej bytovky, čo zaručuje súkromie a pokojné bývanie.

Výmera: 50,30 m²

Hlavné výhody:

- Kompletná rekonštrukcia - nové stierky, podlahy, murovaný sprchový kút, nové stúpačky
- Klimatizácia pre maximálny komfort
- Dva francúzske balkóny - v kuchyni a v obývačke
- Kompletné zariadenie - stačí sa nasťahovať a bývať
- Výborná lokalita - v pešej dostupnosti Lidl, Billa, autobusová a vlaková stanica, centrum mesta,

škôlka, školy

- Bezproblémové parkovanie

Dispozícia bytu:

- Vstupná chodba so šatníkovým organizérom
- Kumbál na odkladanie vecí
- Kuchyňa so zabudovanými spotrebičmi, jedálenskou časťou a francúzskym balkónom
- Obývačka s klimatizáciou, francúzskym balkónom a moderným zariadením
- Spálňa so vstavanou skriňou
- Murovaná kúpeľňa so sprchovým kútom
- Pivnica k dispozícii

Zariadenie v cene:

- Rozťahovací gauč, konferenčný stolík, policový regál, obývacia stena
- Posteľ, vstavaná skriňa
- Kuchynská linka so zabudovanými spotrebičmi (varná doska, elektrická rúra, umývačka riadu, práčka, chladnička)
- Jedálenský stôl so stoličkami

Cena: 93.000,- EUR vrátane právnych a finančných služieb.

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak).

Nenavyšuje sa o odmenu sprostredkovateľa.

V cene je zahrnuté:

Právne poradenstvo

Vyhotovenie kúpnych zmlúv

Hypotekárne poradenstvo

Úhrada správneho poplatku za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra

Prečo si vybrať Expert Bývania?

Najvýhodnejšia kúpna cena po dohode po obhliadke

Kompletný právny servis v spolupráci s renomovanou advokátskou kanceláriou

Dostupnosť 24/7 — od prvého kontaktu až po odovzdanie nehnuteľnosti

Notárske overenie podpisov na zmluvách

Elektronické podanie kúpnych zmlúv advokátskou kanceláriou

Najvýhodnejšie financovanie až do 100 % hodnoty nehnuteľnosti

Odhad hodnoty nehnuteľnosti znalcom — posudok ZDARMA

Obhliadku si dohodnite ešte dnes!

0907 981 123 (volajte, píšete SMS alebo WhatsApp)

Viac ponúk nájdete na: www.expertbyvania.sk

Upozornenie: Všetky údaje uvedené v tomto inzeráte majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

EXPERT BÝVANIA
0907981123
dopyt@expertbyvania.sk

