

3 IZBOVÝ BYT - 74m² - KOMPLETKA - ZNALECKÝ POSUDOK A FINANCOVANIE ZDARMA



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Tlmače
Ulica:	NÁMESTIE ODBORÁROV
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	úplne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	74 m ²	Celková plocha:	74 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXPERT BÝVANIA Vám ponúka nasledovnú nehnuteľnosť :

Na predaj: Priestranný 3-izbový byt s garážou

Hľadáte komfortné a priestranné bývanie? Tento 3-izbový byt s rozlohou 74 m² je ideálny pre rodinu alebo kohokoľvek, kto ocení dostatok priestoru a praktické výhody. Nachádza sa na 3. z 4 poschodí udržiavaného bytového domu v tichej lokalite s výbornou občianskou vybavenosťou.

Hlavné výhody:

- ☐ Svetlá obývacia izba - ideálna na oddych aj rodinné stretnutia
- ☐ Dve samostatné izby - vhodné ako spálňa, detská izba alebo pracovňa
- ☐ Praktická kuchyňa - pripravená na vaše kulinárske nápady
- ☐ Kúpeľňa s vaňou - funkčné a pohodlné riešenie
- ☐ Dve pivnice - jedna priestranná na bicykle či sezónne veci, druhá menšia na drobnosti
- ☐ Zariadenie na úpravu vody - zaručuje čistú a kvalitnú vodu priamo z kohútika
- ☐ Čiastočná rekonštrukcia - možnosť prispôbiť si bývanie podľa vlastných predstáv

□ *Lokalita: Tichá a príjemná oblasť s obchodmi, školami, MHD a parkmi v pešej dostupnosti.*

□ *Cena: 119 990 €*

Tento byt ponúka skvelý pomer ceny a výhod – nepremeškajte túto príležitosť! Kontaktujte ma a dohodnite si obhliadku ešte dnes.

Cena: 119.990,- EUR vrátane právnych a finančných služieb.

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak).

Nenavyšuje sa o odmenu sprostredkovateľa.

V cene je zahrnuté:

Právne poradenstvo

Vyhotovenie kúpnych zmlúv

Hypotekárne poradenstvo

Úhrada správneho poplatku za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra

Prečo si vybrať Expert Bývania?

Najvýhodnejšia kúpna cena po dohode po obhliadke

Kompletný právny servis v spolupráci s renomovanou advokátskou kanceláriou

Dostupnosť 24/7 — od prvého kontaktu až po odovzdanie nehnuteľnosti

Notárske overenie podpisov na zmluvách

Elektronické podanie kúpnych zmlúv advokátskou kanceláriou

Najvýhodnejšie financovanie až do 100 % hodnoty nehnuteľnosti

Odhad hodnoty nehnuteľnosti znalcom — posudok ZDARMA

Obhliadku si dohodnite ešte dnes!

0907 981 123 (volajte, píšete SMS alebo WhatsApp)

Viac ponúk nájdete na: www.expertbyvania.sk

Upozornenie: Všetky údaje uvedené v tomto inzeráte majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

EXPERT BÝVANIA

0907981123

dopyt@expertbyvania.sk

