

GARSONKA - JUH - KOMPLETKA - FINANCOVANIE A POSUDOK ZDARMA



Aktívne

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčín
Ulica:	JUH
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	úplne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	33 m ²
Úžitková plocha:	33 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXPERT BÝVANIA Vám ponúka nasledovnú nehnuteľnosť :

PRIPRAVUJEME na predaj: Priestranná, kompletne zrekonštruovaná garsónka s loggiou - Sídliisko JUH

Ponúkame na predaj priestrannú a modernú garsónku s rozlohou 33 m² + balkón + pivnica, nachádzajúcu sa na 4. poschodí z 5 v bytovom dome s výťahom.

Dispozícia bytu:

- ☐ Vstupná chodba
- ☐ Šatník
- ☐ Kúpeľňa spojená s WC
- ☐ Obývací priestor s kuchynskou linkou

Byt je kompletne zrekonštruovaný (2025), rekonštrukcia zahŕňa:

- ☐ nové rozvody vody a elektriky
- ☐ nové podlahy a stierky
- ☐ plastové okno

Bytový dom:

- ☐ Kompletná rekonštrukcia
- ☐ 2 výťahy, kočíkareň, pivničné priestory
- ☐ Kameraný systém
- ☐ Optický internet

Byt je slnečný, orientovaný na západ s krásnym výhľadom na prírodu.

Nachádza sa v tichom prostredí s kompletnou občianskou vybavenosťou v blízkosti.

☐ Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať! Fotografia je ilustračná.

Cena: 96.000,- EUR vrátane právnych a finančných služieb.

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak).

Nenavyšuje sa o odmenu sprostredkovateľa.

V cene je zahrnuté:

Právne poradenstvo

Vyhotovenie kúpnych zmlúv

Hypotekárne poradenstvo

Úhrada správneho poplatku za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra

Prečo si vybrať Expert Bývania?

Najvýhodnejšia kúpna cena po dohode po obhliadke

Kompletný právny servis v spolupráci s renomovanou advokátskou kanceláriou

Dostupnosť 24/7 — od prvého kontaktu až po odovzdanie nehnuteľnosti

Notárske overenie podpisov na zmluvách

Elektronické podanie kúpnych zmlúv advokátskou kanceláriou

Najvýhodnejšie financovanie až do 100 % hodnoty nehnuteľnosti

Odhad hodnoty nehnuteľnosti znalcom — posudok ZDARMA

Obhliadku si dohodnite ešte dnes!

0907 981 123 (volajte, píšete SMS alebo WhatsApp)

Viac ponúk nájdete na: www.expertbyvania.sk

Upozornenie: Všetky údaje uvedené v tomto inzeráte majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

EXPERT BÝVANIA

+421907981123

dopyt@expertbyvania.sk

