

2 IZBOVÝ BYT - 65m² - KOMPLETKA - BEZ KUCH LINKY - HYPO SERVIS ZDARMA



Aktívne

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Lučenec
Obec:	Lučenec
Ulica:	RUBANISKO II
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	úplne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	65 m ²
Úžitková plocha:	62 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXPERT BÝVANIA Vám ponúka nasledovnú nehnuteľnosť :

Na predaj: Zrekonštruovaný 2-izbový byt s loggiou - Rúbanisko II, Lučenec (62 m²)

Ponúkame na predaj priestranný 2-izbový byt o výmere 62 m² + loggia, ktorý sa nachádza na 8. poschodí bytového domu na sídlisku Rúbanisko II v Lučenci.

□ Kompletná rekonštrukcia zahŕňa: Novú elektroinštaláciu - Sadrokartónové stropy - Murované jadro s novými obkladmi - Nové sadrové stierky - Plávajúce podlahy v celom byte - Interiérové obložkové dvere.

Byt je vo veľmi dobrom stave, pripravený na zariadenie podľa vlastných predstáv. Kuchynská linka nie je súčasťou, čo poskytuje novému majiteľovi voľnosť pri výbere a štýle kuchyne.

□ Lokalita - Rúbanisko II, Lučenec:

Kompletná občianska vybavenosť v blízkosti (školy, škôlky, obchody, MHD)

Bezproblémové parkovanie
Dobrá dostupnosť do centra mesta
Pokojná lokalita vhodná na bývanie aj ako investícia
Voľný ihneď – ideálny na vlastné bývanie alebo ako investícia s možnosťou okamžitého prenájmu.

Cena: 86.000,- EUR vrátane právnych a finančných služieb.

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak).
Nenavyšuje sa o odmenu sprostredkovateľa.

V cene je zahrnuté:

Právne poradenstvo
Vyhodenie kúpnych zmlúv
Hypotekárne poradenstvo
Úhrada správneho poplatku za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra

Prečo si vybrať Expert Bývania?

Najvýhodnejšia kúpna cena po dohode po obhliadke
Kompletný právny servis v spolupráci s renomovanou advokátskou kanceláriou
Dostupnosť 24/7 — od prvého kontaktu až po odovzdanie nehnuteľnosti
Notárske overenie podpisov na zmluvách
Elektronické podanie kúpnych zmlúv advokátskou kanceláriou
Najvýhodnejšie financovanie až do 100 % hodnoty nehnuteľnosti
Odhad hodnoty nehnuteľnosti znalcom — posudok ZDARMA

Obhliadku si dohodnite ešte dnes!

0907 981 123 (volajte, píšete SMS alebo WhatsApp)

Viac ponúk nájdete na: www.expertbyvania.sk

Upozornenie: Všetky údaje uvedené v tomto inzeráte majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

EXPERT BÝVANIA

0907981123

dopyt@expertbyvania.sk

