

2 IZBOVÝ BYT - NEJEDLEHO - 68m² - ZNALECKÝ PODUSOK A HYPO SERVIS V CENE



78 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Levice
Ulica:	ZDENKA NEJEDLEHO
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	čiastočne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	68 m ²
Úžitková plocha:	68 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXPERT BÝVANIA Vám ponúka nasledovnú nehnuteľnosť :

Ponúkame na predaj presvetlený, veľkometrážny 2-izbový byt v zateplenom bytovom dome s výťahom na ulici Zd. Nejedlého. Byt sa nachádza vo vyhľadávanej a tichej lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou v pešej dostupnosti (škola, škôlka, potraviny, poliklinika Sanat, Billa, detské ihrisko, MHD).

Byt s celkovou rozlohou 67,37 m² sa nachádza na ideálnom poschodí a disponuje priestranou vstupnou chodbou, z ktorej vedú samostatné vstupy na toaletu, do kúpeľne, spálne a obývacej izby. Z obývacej izby sa následne dostanete do kuchyne so špajzou.

Byt prešiel staršou rekonštrukciou – boli vymenené plastové okná, spravené nové stierky a maľovky, položené laminátové podlahy v kombinácii s dlažbou. V obývacej miestnosti bol znížený sadrokartónový strop s bodovým osvetlením a vymenené interiérové dvere so zárubňami.

Kuchyňa je vybavená na mieru vyrobenou kuchynskou linkou so vstavanými spotrebičmi. Komfort bývania zvyšujú dve priestrané vstavané rolldoor skrine – v spálni a na chodbe. Murované bytové

jadro prešlo taktiež rekonštrukciou. Bonusom je podlahové kúrenie v kúpeľni.

K bytu prislúcha pivnica.

Výhody bytu: veľká rozloha / skvelá dispozícia / svetlý a priestranný interiér / kvalitné stavebné úpravy / výborná lokalita s kompletnou občianskou vybavenosťou.

Neváhajte nás kontaktovať a dohodnite si obhliadku!

Cena: 78.000,- EUR vrátane právnych a finančných služieb.

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak).

Nenavyšuje sa o odmenu sprostredkovateľa.

V cene je zahrnuté:

Právne poradenstvo

Vyhotovenie kúpnych zmlúv

Hypotekárne poradenstvo

Úhrada správneho poplatku za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra

Prečo si vybrať Expert Bývania?

Najvýhodnejšia kúpna cena po dohode po obhliadke

Kompletný právny servis v spolupráci s renomovanou advokátskou kanceláriou

Dostupnosť 24/7 — od prvého kontaktu až po odovzdanie nehnuteľnosti

Notárske overenie podpisov na zmluvách

Elektronické podanie kúpnych zmlúv advokátskou kanceláriou

Najvýhodnejšie financovanie až do 100 % hodnoty nehnuteľnosti

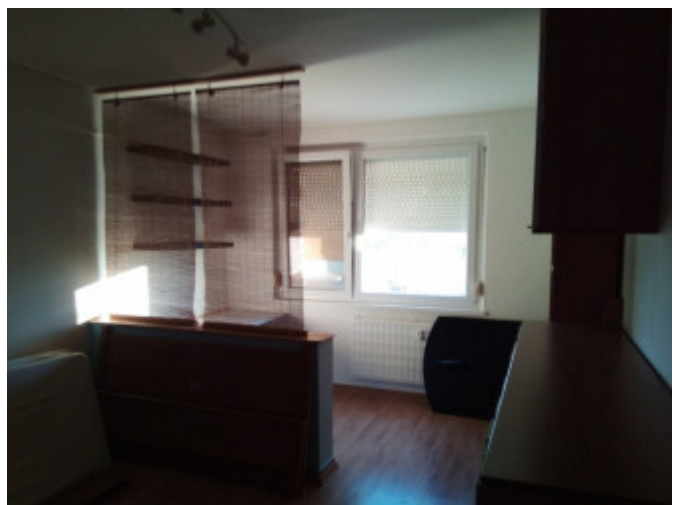
Odhad hodnoty nehnuteľnosti znalcom — posudok ZDARMA

Obhliadku si dohodnite ešte dnes!

0907 981 123 (volajte, píšete SMS alebo WhatsApp)

Viac ponúk nájdete na: www.expertbyvania.sk

Upozornenie: Všetky údaje uvedené v tomto inzeráte majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

EXPERT BÝVANIA

Telefón:

0907981123

E-mail:

dopyt@expertbyvania.sk

