

## 3 IZBOVÝ BYT - 70m<sup>2</sup> - CINTORÍNSKA - FINANCOVANIE A ZNALECKÝ POSUDOK V CENE



**99 900 €**

|                  |              |
|------------------|--------------|
| Kraj:            | Košický kraj |
| Okres:           | Trebišov     |
| Obec:            | Trebišov     |
| Ulica:           | CINTORÍNSKA  |
| Druh:            | Byty         |
| Typ bytu:        | 3-izbový byt |
| Typ:             | Predaj       |
| Úžitková plocha: |              |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                  |                   |                 |                     |
|------------------|-------------------|-----------------|---------------------|
| Status:          | aktívne           | Stav:           | čiastočne prerobený |
| Vlastníctvo:     | osobné            | Celková plocha: | 70 m <sup>2</sup>   |
| Úžitková plocha: | 70 m <sup>2</sup> |                 |                     |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

#### **EXPERT BÝVANIA Vám ponúka nasledovnú nehnuteľnosť :**

Na predaj: 3-izbový byt, 70 m<sup>2</sup> - Cintorínska ulica, centrum mesta

Ponúkame na predaj 3-izbový byt s výmerou 70 m<sup>2</sup>, situovaný priamo v centre mesta na Cintorínskej ulici. Byt sa nachádza na prízemí bytového domu, čo zaručuje bezbariérový prístup a pohodlné bývanie.

Základné informácie: Výmera: 70 m<sup>2</sup> / Dispozícia: 3 izby + kuchyňa / Balkón

Prízemie – ideálne pre seniorov, rodiny s deťmi alebo osoby so zníženou mobilitou

Lokalita: centrum mesta s kompletnou občianskou vybavenosťou v pešej dostupnosti

Výhody: Výborná poloha – všetko potrebné „na skok“ / Praktické dispozičné riešenie

Byt je pripravený na úpravu podľa vlastných predstáv.

*V prípade záujmu o viac informácií alebo obhliadku nás neváhajte kontaktovať.*

**Cena: 99.900,- EUR vrátane právnych a finančných služieb.**

*Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak).*

*Nenavyšuje sa o odmenu sprostredkovateľa.*

**V cene je zahrnuté:**

*Právne poradenstvo*

*Vyhotovenie kúpnych zmlúv*

*Hypotekárne poradenstvo*

*Úhrada správneho poplatku za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra*

**Prečo si vybrať Expert Bývania?**

*Najvýhodnejšia kúpna cena po dohode po obhliadke*

*Kompletný právny servis v spolupráci s renomovanou advokátskou kanceláriou*

*Dostupnosť 24/7 — od prvého kontaktu až po odovzdanie nehnuteľnosti*

*Notárske overenie podpisov na zmluvách*

*Elektronické podanie kúpnych zmlúv advokátskou kanceláriou*

*Najvýhodnejšie financovanie až do 100 % hodnoty nehnuteľnosti*

*Odhad hodnoty nehnuteľnosti znalcom — posudok ZDARMA*

**Obhliadku si dohodnite ešte dnes!**

**0907 981 123 (volajte, píšete SMS alebo WhatsApp)**

**Viac ponúk nájdete na: [www.expertbyvania.sk](http://www.expertbyvania.sk)**

**Upozornenie:** Všetky údaje uvedené v tomto inzeráte majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

**EXPERT BÝVANIA**

**0907981123**

**dopyt@expertbyvania.sk**

