

4 IZBOVÝ BYT - 98m² - ALEXÝHO - FINANCOVANIE A ZNALECKÝ POSUDOK V CENE



154 900 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Topoľčany
Obec:	Topoľčany
Ulica:	ALEXÝHO
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	úplne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	98 m ²
Úžitková plocha:	98 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXPERT BÝVANIA Vám ponúka nasledovnú nehnuteľnosť :

Na predaj: Priestranný 4-izbový byt po kompletnej rekonštrukcii – 98 m², ulica Alexyho (Juh)

Ponúkame na predaj výnimočný 4-izbový byt s rozlohou 98 m², nachádzajúci sa na 1. poschodí (nie prízemie) v 7-poschodovom zateplenom bytovom dome na ulici Alexyho, v obľúbenej lokalite Juh.

□ Kompletná rekonštrukcia:

Nové rozvody vody a elektriny

Plastové okná

Zateplený bytový dom

Predáva sa s čiastočným zariadením

□ Dispozícia a výhody:

4 izby, balkón, pivnica

Rozloha 98 m²

Orientácia a dispozícia vhodná pre rodiny

Výborná občianska vybavenosť

Oddychová zóna Margaretka priamo za domom – ideálne pre deti a voľnočasové aktivity

Bytov s takouto výmerou a lokalitou je na juhu len niekoľko, čo z tejto ponuky robí skvelú investičnú príležitosť aj ideálne rodinné bývanie.

V prípade záujmu o obhliadku alebo viac informácií ma neváhajte kontaktovať.

Upozornenie: Fotografie sú ilustračné – reálne fotografie bytu zašleme vážnym záujemcom na vyžiadanie.

Cena: 154.900,- EUR vrátane právnych a finančných služieb.

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak).

Nenavyšuje sa o odmenu sprostredkovateľa.

V cene je zahrnuté:

Právne poradenstvo

Vyhotovenie kúpnych zmlúv

Hypotekárne poradenstvo

Úhrada správneho poplatku za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra

Prečo si vybrať Expert Bývania?

Najvýhodnejšia kúpna cena po dohode po obhliadke

Kompletný právny servis v spolupráci s renomovanou advokátskou kanceláriou

Dostupnosť 24/7 — od prvého kontaktu až po odovzdanie nehnuteľnosti

Notárske overenie podpisov na zmluvách

Elektronické podanie kúpnych zmlúv advokátskou kanceláriou

Najvýhodnejšie financovanie až do 100 % hodnoty nehnuteľnosti

Odhad hodnoty nehnuteľnosti znalcom — posudok ZDARMA

Obhliadku si dohodnite ešte dnes!

0907 981 123 (volajte, píšete SMS alebo WhatsApp)

Viac ponúk nájdete na: www.expertbyvania.sk

Upozornenie: Všetky údaje uvedené v tomto inzeráte majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

EXPERT BÝVANIA

0907981123

dopyt@expertbyvania.sk

