

EXB - NOVOSTAVBA - 3 IZBOVÝ BUNGALOV - 460m2 POZEMOK - HYPO SERVIS A ZNALECKÝ POSUDOK ZDARMA



175 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Jahodná
Ulica:	JAHODNA
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	100 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Zastavaná plocha:	120 m ²
Plocha pozemku:	460 m ²	Stav:	novostavba
Typ zeme:	rovina	Celková plocha:	120 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXPERT BÝVANIA Vám ponúka nasledovnú nehnuteľnosť :

Na predaj – Novostavba 3-izbového bungalovu, Jahodná (okres Dunajská Streda)

Ponúkame na predaj novostavbu moderného 3-izbového rodinného domu typu bungalov, ktorý sa nachádza v tichej a vyhľadávanej lokalite obce Jahodná (okres Dunajská Streda).

Parametre nehnuteľnosti: Pozemok: 460 m² / Zastavaná plocha: 120 m² (100 m² dom + 20 m² terasa) / Úžitková plocha: 100 m²

Dispozičné riešenie: vstupná chodba / kuchyňa prepojená s obývacou izbou a výstupom na terasu / 2 samostatné spálne / kúpeľňa s WC / samostatné WC / technická miestnosť

Technický stav – predaj v štádiu holodom: plastové okná / vnútorné omietky, poter, sadrokartónové stropy / zateplenie / tepelné čerpadlo (vykurovanie aj ohrev TÚV) / podlahové kúrenie / terasa / predpríprava na klimatizáciu, vonkajšie žalúzie, alarm a krb / parkovanie a prístup po zámkovej

dlažbe

Inžinierske siete: voda / kanalizácia / elektrina /optický internet

Táto nehnuteľnosť je ideálnou voľbou pre rodinu hľadajúcu nové, úsporné a komfortné bývanie s možnosťou dokončenia podľa vlastného vkusu.

☐ Neváhajte nás kontaktovať pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky.

Cena: 175.000,- EUR vrátane právnych a finančných služieb.

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak).

Nenavyšuje sa o odmenu sprostredkovateľa.

V cene je zahrnuté:

Právne poradenstvo

Vyhotovenie kúpnych zmlúv

Hypotekárne poradenstvo

Úhrada správneho poplatku za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra

Prečo si vybrať Expert Bývania?

Najvýhodnejšia kúpna cena po dohode po obhliadke

Kompletný právny servis v spolupráci s renomovanou advokátskou kanceláriou

Dostupnosť 24/7 — od prvého kontaktu až po odovzdanie nehnuteľnosti

Notárske overenie podpisov na zmluvách

Elektronické podanie kúpnych zmlúv advokátskou kanceláriou

Najvýhodnejšie financovanie až do 100 % hodnoty nehnuteľnosti

Odhad hodnoty nehnuteľnosti znalcom — posudok ZDARMA

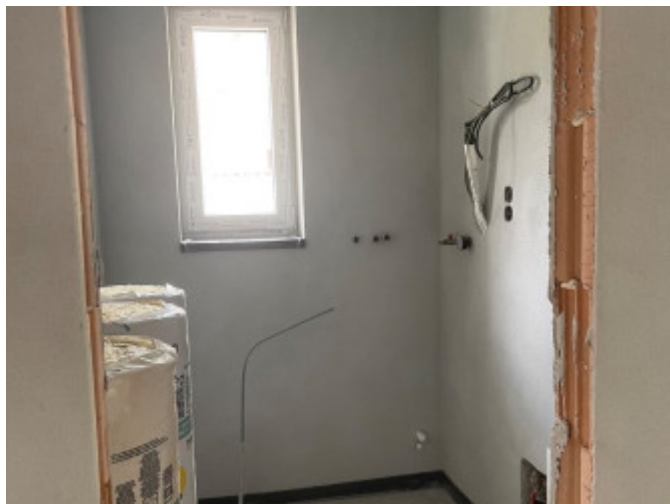
Obhliadku si dohodnite ešte dnes!

0907 981 123 (volajte, píšete SMS alebo WhatsApp)

Viac ponúk nájdete na: www.expertbyvania.sk

Upozornenie: Všetky údaje uvedené v tom to inzeráte majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

EXPERT BÝVANIA

+421907981123

dopyt@expertbyvania.sk

