

3 IZBOVÝ BYT - 74m² - POD HÁJKOM - KOMPLETKA - ZARIADENE - POSUDOK A HYPO SERVIS ZDARMA



173 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Skalica
Obec:	Skalica
Ulica:	POD HÁJKOM
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	úplne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Úžitková plocha:	74 m ²	Celková plocha:	74 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXPERT BÝVANIA Vám ponúka nasledovnú nehnuteľnosť :

Predaj: Zrekonštruovaný 3-izbový byt v Skalici – Pod hájkom

Ponúkame na predaj priestranný 3-izbový byt s rozlohou 74 m² + balkón, nachádzajúci sa v pokojnej a vyhľadávanej lokalite Skalica – ulica Pod hájkom. Byt sa nachádza na 5. poschodí zatepleného bytového domu s výťahom, predáva sa kompletne zariadený.

Kompletná rekonštrukcia (2023): Vymenené vodeodolné podlahy / Bezpečnostné vstupné dvere, nové interiérové dvere / Vymurované bytové jadro / Nové omietky v celom byte / Kompletne nové rozvody elektriny, vody a odpadov / Výmena elektrickej skrinky / Nábytok na mieru

V roku 2024: servis všetkých okien a balkónových dverí

Dispozícia bytu: Vstupná chodba / Obývacia izba / Spálňa / Detská izba / Samostatná kuchyňa / Kúpeľňa / Samostatné WC / Balkón / Pivnica

Lokalita a občianska vybavenosť: Zdravotné stredisko, škola, škôlka, ihrisko, MHD, autobusová

zastávka - v tesnej blízkosti / Obchody: COOP Jednota, LARK / 7 minút pešo do nemocnice / 12 minút pešo do centra mesta / Tiché prostredie s množstvom zelene a stromov

Bytový dom: Zateplený / Výťah / Elektronický vrátnik / Nájazdová rampa / Bezproblémové parkovanie pred domom

Výhody:

Kompletne zrekonštruovaný byt bez nutnosti ďalších investícií

Predáva sa zariadený - stačí sa nasťahovať

Dostatok úložného priestoru a výborné dispozičné riešenie

Cena: 173.000,- EUR vrátane právnych a finančných služieb.

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak).

Nenavyšuje sa o odmenu sprostredkovateľa.

Prečo si vybrať Expert Bývania?

Najvýhodnejšia kúpna cena po dohode po obhliadke

Kompletný právny servis v spolupráci s renomovanou advokátskou kanceláriou

Dostupnosť 24/7 — od prvého kontaktu až po odovzdanie nehnuteľnosti

Notárske overenie podpisov na zmluvách

Elektronické podanie kúpnych zmlúv advokátskou kanceláriou

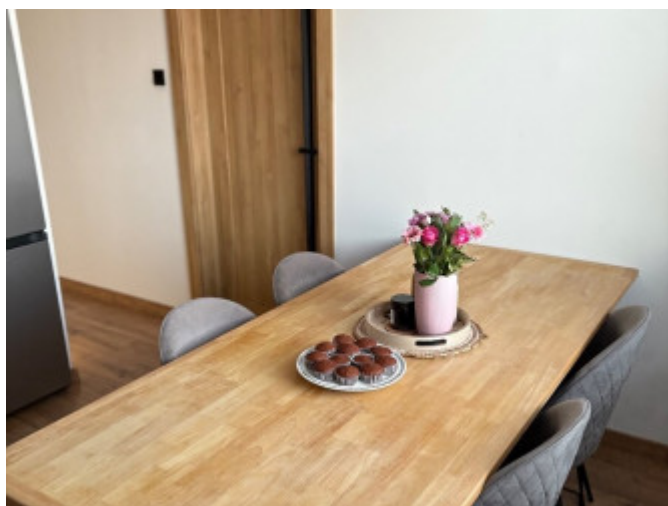
Najvýhodnejšie financovanie až do 100 % hodnoty nehnuteľnosti

Odhad hodnoty nehnuteľnosti znalcom — posudok ZDARMA

Obhliadku si dohodnite ešte dnes! 0907 981 123 (volajte & WhatsApp)

TOP PONUKA NA : www.expertbyvania.sk

Upozornenie: Všetky údaje uvedené v tom to inzeráte majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

EXPERT BÝVANIA

+421907981123

dopyt@expertbyvania.sk

