

GARSONKA - 25m² - POV STAV - JILEMNICKEHO - ZNALECKÝ POSUDOK K NEHNUTELNOSTI ZDARMA



75 000 €

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Martin
Obec:	Martin
Ulica:	JILEMNICKEHO
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	pôvodný stav
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	25 m ²
Úžitková plocha:	25 m ²		

POPIS NEHNUTELNOSTI

EXPERT BÝVANIA Vám ponúka nasledovnú nehnuteľnosť :

Na predaj: Garsónka s výhľadom na Malú Fatru - 25 m² - JILEMNICKÉHO

☐ Základné informácie:

Výmera: 25 m²

Stav: pôvodný stav – ideálny na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv

Poschodie: 11 / 12

Orientácia: západ – slnečný byt

Výťah: áno

Plastové okno: vo veľmi dobrom stave

Bytový dom: zateplený panelák

□ *Príslušenstvo:*

Komora priamo na poschodí

Pivnica – momentálne nevyužívaná, súčasť vlastníctva

□ *Mesačné náklady:*

Nájomné: 90 €

Elektrina: cca 15 € (1 osoba)

□ *Lokalita a vybavenosť:*

MHD: 150 m

Obchody, pošta: 100 m

Výhľad: nádherný výhľad na Malú Fatru

□ *Dostupnosť:*

Byt bude uvoľnený do 1 mesiaca od dohody

□ *Skvelá príležitosť na investíciu alebo štartovacie bývanie. Vďaka výbornej polohe a nízkym nákladom ideálny aj na prenájom.*

□ *Pre viac info alebo obhliadku ma neváhajte kontaktovať. FOTO ILUSTRAČNÉ*

Cena: 75.000,- EUR vrátane právnych a finančných služieb.

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak).

Nenavyšuje sa o odmenu sprostredkovateľa.

Prečo si vybrať Expert Bývania?

Najvýhodnejšia kúpna cena po dohode po obhliadke

Kompletný právny servis v spolupráci s renomovanou advokátskou kanceláriou

Dostupnosť 24/7 — od prvého kontaktu až po odovzdanie nehnuteľnosti

Notárske overenie podpisov na zmluvách

Elektronické podanie kúpnych zmlúv advokátskou kanceláriou

Najvýhodnejšie financovanie až do 100 % hodnoty nehnuteľnosti

Odhad hodnoty nehnuteľnosti znalcom — posudok ZDARMA

Obhliadku si dohodnite ešte dnes! 0907 981 123 (volajte & WhatsApp)

TOP PONUKA NA : www.expertbyvania.sk

Upozornenie: Všetky údaje uvedené v tom to inzeráte majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.

PROFESIONÁLOV

- Riešime financovanie
- Dodáme posudky
- Pôsobíme na celom Slovensku



financovanie nehnuteľnosti ?

Možno až do 100% ?

**NÁŠ TEAM HYPOEXPERTOV
VÁM V TOM RÁD POMÔŽE**

Nechajte všetky starosti na nás,
VY prídete len na podpis do banky.
Zabezpečíme Vám financovanie,
znalecký posudok, potrebné poistenia
ako aj podanie na kataster.



A TO ALY TEDY, KEĎ SI NEVYBERIETE NEHNUTEĽNOSŤ PRÁVE U NÁS.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

EXPERT BÝVANIA

0907981123

dopyt@expertbyvania.sk

