

3 IZBOVÝ BYT - 85m² - KOMPLETKA - ZARIADENE - FINANCOVANIE A ZNALECKÝ POSUDOK V CENE



129 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Zlaté Klasy
Ulica:	ZLATE KLASY
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	úplne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	85 m ²
Úžitková plocha:	85 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXPERT BÝVANIA Vám ponúka nasledovnú nehnuteľnosť :

Štýlový 3-izbový byt po kompletnej rekonštrukcii - Zlaté Klasy, 85 m²

Ideálny domov pre rodinu - zariadený, klimatizovaný, s výbornou dostupnosťou do Bratislavy!

Hľadáte priestranné, moderne zrekonštruované a útulné bývanie s ideálnou dostupnosťou do hlavného mesta? Tento krásny 3-izbový byt v obľúbenej obci Zlaté Klasy vás zaujme už pri prvej obhliadke.

Nachádza sa na 5. poschodí s výťahom v tichej lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou - potraviny, škola, škôlka, lekáreň a ďalšie služby máte doslova pár krokov od domu. Veľké detské ihrisko priamo za bytovým domom robí z tejto ponuky ideálnu voľbu pre rodiny s deťmi.

Parametre bytu: Výmera: 85 m²

Dispozícia: 3 samostatné priestranné izby - ideálne rozdelenie dennej a nočnej časti / Balkón - ideálny na rannú kávu či oddych / Pivnica - dostatok priestoru pre sezónne veci / Špajza a vstavaný šatník -

praktické riešenia pre úložný priestor /

Kompletná rekonštrukcia zahŕňa: Nové bytové jadro / Plastové okná s novými hliníkovými roletami / Kvalitné drevené parkety / Moderná kúpeľňa / Klimatizácia pre celoročný komfort

*Byt sa predáva zariadený – stačí si priniesť osobné veci a bývať.
(V prípade záujmu možná dohoda o ponechaní zariadenia.)*

Lokalita a dostupnosť:

Pokojnú prostredie so zeleňou a ihriskom

Rýchly prístup na R7 – Bratislava do 30 minút, Šamorín a Senec do 15 minút

Skvelé spojenie komfortného bývania s výbornou dopravnou dostupnosťou

Neváhajte – tento štýlový a hotový byt je pripravený na nasťahovanie!

Kontaktujte nás pre viac informácií alebo dohodnite si obhliadku ešte dnes.

Upozornenie: Fotografie sú ilustračné – reálne fotografie bytu zašleme vážnym záujemcom na vyžiadanie.

Cena: 129.000,- EUR vrátane právnych a finančných služieb.

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak).

Nenavyšuje sa o odmenu sprostredkovateľa.

V cene je zahrnuté:

Právne poradenstvo

Vyhotovenie kúpnych zmlúv

Hypotekárne poradenstvo

Úhrada správneho poplatku za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra

Prečo si vybrať Expert Bývania?

Najvýhodnejšia kúpna cena po dohode po obhliadke

Kompletný právny servis v spolupráci s renomovanou advokátskou kanceláriou

Dostupnosť 24/7 — od prvého kontaktu až po odovzdanie nehnuteľnosti

Notárske overenie podpisov na zmluvách

Elektronické podanie kúpnych zmlúv advokátskou kanceláriou

Najvýhodnejšie financovanie až do 100 % hodnoty nehnuteľnosti

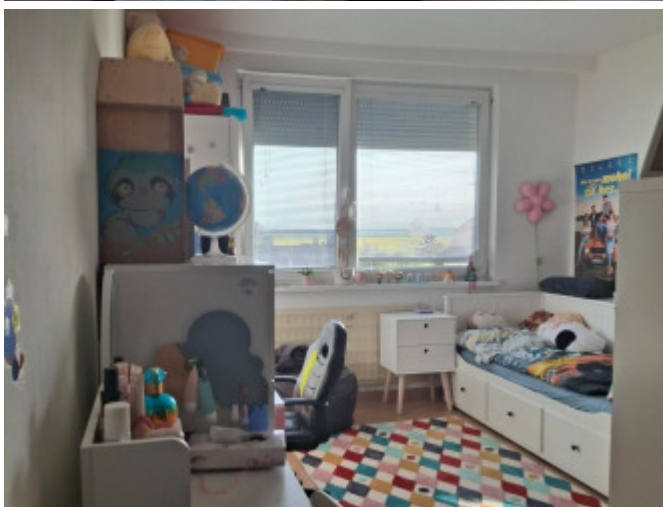
Odhad hodnoty nehnuteľnosti znalcom — posudok ZDARMA

Obhliadku si dohodnite ešte dnes!

0907 981 123 (volajte, píšete SMS alebo WhatsApp)

Viac ponúk nájdete na: www.expertbyvania.sk

Upozornenie: Všetky údaje uvedené v tomto inzeráte majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

EXPERT BÝVANIA

0907981123

dopyt@expertbyvania.sk

