

## 2 IZBOVÝ BYT - 65m<sup>2</sup> - KOMPLETKA - BEZ VYTAHU - ZNALECKÝ POSUDOK ZDARMA

### INFO V RK

|                  |               |
|------------------|---------------|
| Kraj:            | Trnavský kraj |
| Okres:           | Skalica       |
| Obec:            | Holíč         |
| Ulica:           | PRI KAŠTIELI  |
| Druh:            | Byty          |
| Typ bytu:        | 2-izbový byt  |
| Typ:             | Predaj        |
| Úžitková plocha: |               |



### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                  |                   |                   |                   |
|------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Status:          | aktívne           | Podlahová plocha: | 65 m <sup>2</sup> |
| Vlastníctvo:     | osobné            | Skladová plocha:  | 1 m <sup>2</sup>  |
| Úžitková plocha: | 65 m <sup>2</sup> | Stav:             | úplne prerobný    |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

#### **EXPERT BÝVANIA Vám ponúka nasledovnú nehnuteľnosť**

Na predaj priestranný 2- až 3-izbový byt po rekonštrukcii - 65 m<sup>2</sup>, lodžia, murovaná pivnica

Ponúkame na predaj upravený byt s výmerou 65 m<sup>2</sup> situovaný v tichej a vyhladáwanej lokalite. Byt sa nachádza na 3. poschodí bytového domu a je okamžite voľný k nasťahovaniu.

Hlavné výhody:

Kompletná rekonštrukcia pred 5 rokmi, vrátane zmeny dispozície

Zasklená lodžia - nové balkóny boli v celom dome menené pred 3 rokmi

Murovaná pivnica s výmerou cca 10 m<sup>2</sup>

Príjemná, tichá lokalita s dostatkom zelene

*Bytový dom je udržiavaný a pokojný*

*Byt je ideálny pre rodinu, pár aj ako investícia. V okolí sa nachádza kompletná občianska vybavenosť, dobré parkovanie a výborné dopravné spojenie.*

**Cena: INFO V RK vrátane právnych a finančných služieb.**

*Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak).*

*Nenavyšuje sa o odmenu sprostredkovateľa.*

**Prečo si vybrať Expert Bývania?**

*Najvýhodnejšia kúpna cena po dohode po obhliadke*

*Kompletný právny servis v spolupráci s renomovanou advokátskou kanceláriou*

*Dostupnosť 24/7 — od prvého kontaktu až po odovzdanie nehnuteľnosti*

*Notárske overenie podpisov na zmluvách*

*Elektronické podanie kúpnych zmlúv advokátskou kanceláriou*

*Najvýhodnejšie financovanie až do 100 % hodnoty nehnuteľnosti*

*Odhad hodnoty nehnuteľnosti znalcom — posudok ZDARMA*

**Obhliadku si dohodnite ešte dnes! 0907 981 123 (volajte & WhatsApp)**

**TOP PONUKA NA : [www.expertbyvania.sk](http://www.expertbyvania.sk)**

**Upozornenie:** Všetky údaje uvedené v tom to inzeráte majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**EXPERT BÝVANIA**

**+421907981123**

**dopyt@expertbyvania.sk**

