

3 IZBVÝ BYT - 69m² - DOPRAVNÁ - SUPER VÝHLAD - FINANCOVANIE A ZNALECKÝ POSUDOK V CENE



93 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Levice
Ulica:	DOPRAVNÁ
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	čiastočne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	69 m ²
Úžitková plocha:	69 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXPERT BÝVANIA Vám ponúka nasledovnú nehnuteľnosť :

Na predaj: 3-izbový byt s výmerou 69 m² na Dopravnej ulici v Leviciach

Ponúkame na predaj priestranný 3-izbový byt o rozlohe 69 m² v osobnom vlastníctve, nachádzajúci sa na Dopravnej ulici v Leviciach, len pár minút chôdze od železničnej a autobusovej stanice. Byt sa nachádza na 9. poschodí z 13 v panelovom bytovom dome s dvoma zrekonštruovanými výťahmi. Byt je čiastočne zrekonštruovaný, bez tiarch a pripravený na okamžité bývanie.

Dispozícia bytu: Vstupná chodba s praktickou vstavanou skriňou / 3 nepriechodné a samostatné izby (jedna s balkónom) / Kuchyňa s balkónom, chladničkou s mrazničkou, mikrovlnnou rúrou a jedálenským stolom so 4 stoličkami / Kúpeľňa s vaňou a umývadlom / Samostatná toaleta / Skladová miestnosť

Výhody nehnuteľnosti:

Nízke mesačné náklady (cca 190 € pre 2 osoby vrátane plynu a elektriny)

Zavedený internetový kábel T-Mobile

2 priestranné, zrekonštruované výťahy v bytovom dome

Bezproblémové parkovanie pred bytovým domom

Výborná poloha – v tesnej blízkosti železničnej a autobusovej stanice, centrum mesta dostupné pešo do 5 minút-

V bytovom dome nie sú k dispozícii pivničné priestory.

Ak hľadáte bývanie s dobrou dostupnosťou, kompletnou občianskou vybavenosťou a výbornou dispozíciou, tento byt je ideálnou voľbou. V prípade záujmu o obhliadku nás neváhajte kontaktovať. Fotografia je ilustračná, vážnym záujemcom posielame na vyžiadanie.

Cena: 90.000,- EUR vrátane právnych a finančných služieb.

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak).

Nenavyšuje sa o odmenu sprostredkovateľa.

V cene je zahrnuté:

Právne poradenstvo

Vyhotovenie kúpnych zmlúv

Hypotekárne poradenstvo

Úhrada správneho poplatku za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra

Prečo si vybrať Expert Bývania?

Najvýhodnejšia kúpna cena po dohode po obhliadke

Kompletný právny servis v spolupráci s renomovanou advokátskou kanceláriou

Dostupnosť 24/7 — od prvého kontaktu až po odovzdanie nehnuteľnosti

Notárske overenie podpisov na zmluvách

Elektronické podanie kúpnych zmlúv advokátskou kanceláriou

Najvýhodnejšie financovanie až do 100 % hodnoty nehnuteľnosti

Odhad hodnoty nehnuteľnosti znalcom — posudok ZDARMA

Obhliadku si dohodnite ešte dnes!

0907 981 123 (volajte, píšete SMS alebo WhatsApp)

Viac ponúk nájdete na: www.expertbyvania.sk

Upozornenie: Všetky údaje uvedené v tomto inzeráte majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

EXPERT BÝVANIA

+421907981123

dopyt@expertbyvania.sk

