

MOJMIROVCE - RODINNY DOM - 109m² - POZEMOK 467m² - ZNALECKY POSUDOK ZDARMA

INFO V RK



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Mojmírovce
Ulica:	MOJMIROVCE
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	109 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Podlahová plocha:	109 m ²
Plocha pozemku:	467 m ²	Stav:	pôvodný stav

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXPERT BÝVANIA Vám ponúka nasledovnú nehnuteľnosť:

Na predaj starší obývatel'ný rodinný dom s pozemkom – ideálny na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv

Ponúkame na predaj starší tehlový rodinný dom s obytňou plochou 109 m², ktorý sa nachádza v tichej a príjemnej lokalite vhodnej na rodinné bývanie. Dom je vhodný na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv – s možnosťou rozšírenia o podkrovia alebo prispôsobenia aj pre väčšiu rodinu.

- ☐ Pozemok: 467 m² (rovinatý)
- ☐ Zastavaná plocha domu: 109 m²
- ☐ Možnosť parkovania vo dvore aj pred domom

☐ Dispozícia domu:

vstupná chodba

kuchyňa

2 obytné izby

kúpeľňa s WC

špajza so vstupom do podkrovia (možné zobytniť)

terasa

garáž + sklad/náradovňa za domom

□ *Technický stav a vybavenie:*

kúrenie: plynové + krb

strecha: škridla, zachovalý krov (možná výmena krytiny)

okná: pôvodné s vonkajšími žalúziami

fasáda: pôvodná

kúpeľňa: ohrev vody zabezpečený bojlerom

inžinierske siete: elektrina, plyn, obecná voda, kanalizácia

oplotenie: nové – momentálne vo výstavbe

□ *Občianska vybavenosť v obci:*

materská a základná škola

potraviny, pošta, bankomat

ambulancia pre deti aj dospelých

knižnica, ihrisko, telocvičňa

autobusová zastávka

kaštieľ s wellness centrom

hotel, reštaurácia, pohostinstvo

polícia

Cena: INFO V RK vrátane právnych a finančných služieb.

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak).

Nenavyšuje sa o odmenu sprostredkovateľa.

Prečo si vybrať Expert Bývania?

Najvýhodnejšia kúpna cena po dohode po obhliadke

Kompletný právny servis v spolupráci s renomovanou advokátskou kanceláriou

Dostupnosť 24/7 — od prvého kontaktu až po odovzdanie nehnuteľnosti

Notárske overenie podpisov na zmluvách

*Elektronické podanie kúpnych zmlúv advokátskou kanceláriou
Najvýhodnejšie financovanie až do 100 % hodnoty nehnuteľnosti
Odhad hodnoty nehnuteľnosti znalcom*

*Obhliadku si dohodnite ešte dnes! 0907 981 123 (volajte & WhatsApp)
TOP PONUKA NA : www.expertbyvania.sk*

Upozornenie: Všetky údaje uvedené v tom to inzeráte majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Norbert Stanček
0907981123
noro@expertbyvania.sk

