

2 IZBOVÝ BYT - 54m² - LOGGIA - PIVNICA - ZNALECKÝ POSUDOK ZDARMA

230 000 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	PETRŽALKÁ
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	54 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	častočne prerobený
Úžitková plocha:	54 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXPERT BÝVANIA Vám ponúka nasledovnú nehnuteľnosť:

Na predaj: 2-izbový byt prerobený na 3-izbový - Petržalka, s loggiou

- ☐ Lokalita: Bratislava - Petržalka
- ☐ Výmera: 54 m²
- ☐ Poschodie: 7. poschodie (s výťahom)
- ☐ Loggia: áno
- ☐ Pivnica: áno

Ponúkame na predaj 2-izbový byt prerobený na 3-izbový, nachádzajúci sa na 7. poschodí bytového domu v obľúbenej lokalite Petržalky. Výborná dispozícia umožnila vytvoriť tri samostatné miestnosti, vďaka čomu je byt vhodný pre rodinu, pár aj ako investícia na prenájom.

Bytový dom prešiel kompletnou rekonštrukciou:

zateplenie fasády

nové výťahy

vymenené stúpačky

plastové okná na spoločných priestoroch

nové schránky a vchod

zrenovované pivnice

K bytu prislúcha:

pivnica

loggia – ideálna na relax či posedenie

Byt je vo veľmi dobrom stave, pripravený na okamžité bývanie.

□ Pre viac informácií alebo obhliadku nás neváhajte kontaktovať! FOTO ILUSTRAČNÉ

Cena: 230.000,- EUR vrátane právnych a finančných služieb.

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak).

Nenavyšuje sa o odmenu sprostredkovateľa.

Prečo si vybrať Expert Bývania?

Najvýhodnejšia kúpna cena po dohode po obhliadke

Kompletný právny servis v spolupráci s renomovanou advokátskou kanceláriou

Dostupnosť 24/7 — od prvého kontaktu až po odovzdanie nehnuteľnosti

Notárske overenie podpisov na zmluvách

Elektronické podanie kúpnych zmlúv advokátskou kanceláriou

Najvýhodnejšie financovanie až do 100 % hodnoty nehnuteľnosti

Odhad hodnoty nehnuteľnosti znalcom

Obhliadku si dohodnite ešte dnes! 0907 981 123 (volajte & WhatsApp)

TOP PONUKA NA : www.expertbyvania.sk

Upozornenie: Všetky údaje uvedené v tom to inzeráte majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.

PROFESIONÁLOV

- Riešime financovanie
- Dodáme posudky
- Pôsobíme na celom Slovensku



**financovanie nehnuteľnosti ?
Možno až do 100% ?**

**NÁŠ TEAM HYPOEXPERTOV
VÁM V TOM RÁD POMÔŽE**

Nechajte všetky starosti na nás,
VY pridete len na podpis do banky.
Zabezpečíme Vám financovanie,
znalecký posudok, potrebné poistenia
ako aj podanie na kataster.



EXPERT byvania
SINCE 2009

A TO AJ VY TEDY, KEĎ SI NEVYBERIETE NEHNUTEĽNOSŤ PRÁVE U NÁS

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

EXPERT BÝVANIA

+421907981123

dopyt@expertbyvania.sk

