

## 1 IZBOVÝ BYT - 30m<sup>2</sup> - KOMPLETKA - DOBRA LOKALITA - PRIZEMIE - ZNALECKY POSUDOK ZDARMA



**139 000 €**

|                  |               |
|------------------|---------------|
| Kraj:            | Trnavský kraj |
| Okres:           | Trnava        |
| Obec:            | Trnava        |
| Ulica:           | TRNAVA        |
| Druh:            | Byty          |
| Typ bytu:        | 1-izbový byt  |
| Typ:             | Predaj        |
| Úžitková plocha: |               |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                  |                   |                   |                    |
|------------------|-------------------|-------------------|--------------------|
| Status:          | aktívne           | Podlahová plocha: | 30 m <sup>2</sup>  |
| Vlastníctvo:     | osobné            | Stav:             | úplne prerobený    |
| Úžitková plocha: | 30 m <sup>2</sup> | Typ výbavy:       | kompletne vybavený |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

#### **EXPERT BÝVANIA Vám ponúka nasledovnú nehnuteľnosť:**

1-izbový byt 30 m<sup>2</sup> v Trnave - ZAUJIMAVA LOKALITA

Ponúkame na predaj útulný 1-izbový byt s výmerou 30 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza na vyvýšenom prízemí zatepleného bytového domu. Byt má nízke mesačné náklady, čo ocenia všetci, ktorí hľadajú ekonomické bývanie.

Výhody bytu:

Veľmi dobrá lokalita - len 5 minút pešo od Tesca

Výborná dostupnosť autom na obchvat a diaľnicu

K bytu patrí veľká pivnica na uskladnenie

Bytový dom je zateplený, čo zabezpečuje nízke náklady na vykurovanie

Byt je ideálny pre jednotlivca alebo ako investícia na prenájom. V prípade záujmu ma neváhajte kontaktovať. FOTO ILUSTRAČNÉ

**Cena: 139.000,- EUR vrátane právnych a finančných služieb.**

Uvedená cena je konečná ( pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak ) , zahŕňa províziu realitnej kanceliárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky všetkých bánk na trhu SR vrátane jej vybavenia.

Prečo si vybrať Expert Bývania?

Najvýhodnejšia kúpna cena po dohode po obhliadke

Kompletný právny servis v spolupráci s renomovanou advokátskou kanceláriou

Dostupnosť 24/7 — od prvého kontaktu až po odovzdanie nehnuteľnosti

Notárske overenie podpisov na zmluvách

Elektronické podanie kúpnych zmlúv advokátskou kanceláriou

Najvýhodnejšie financovanie až do 100 % hodnoty nehnuteľnosti

Odhad hodnoty nehnuteľnosti znalcom

Obhliadku si dohodnite ešte dnes! 0907 981 123 (volajte & WhatsApp)

TOP PONUKA NA : [www.expertbyvania.sk](http://www.expertbyvania.sk)

Upozornenie: Všetky údaje uvedené v tom to inzeráte majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.



## PROFESIONÁLOV

- Riešime financovanie
- Dodáme posudky
- Pôsobíme na celom Slovensku



## financovanie nehnuteľnosti ? Možno až do 100% ?

**NÁŠ TEAM HYPOEXPERTOV  
VÁM V TOM RÁD POMÔŽE**

Nechajte všetky starosti na nás,  
VY pridete len na podpis do banky.  
Zabezpečíme Vám financovanie,  
znalecký posudok, potrebné poistenia  
ako aj podanie na kataster.



A TO A LVTEDY, KEĎ SI NEVYBERIETE NEHNUTEĽNOSŤ PRAVE U NÁS

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**EXPERT BÝVANIA**

**+421907981123**

**dopyt@expertbyvania.sk**

