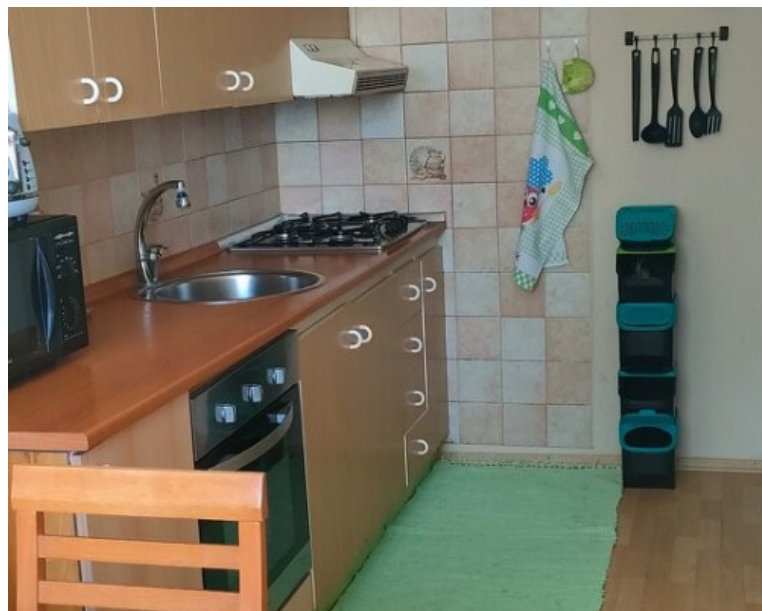


3 IZBOVÝ BYT - 64m² - DIELY - LOGGIA - PIVNICA - ZNALECKÝ POSUDOK ZDARMA



INFO V RK

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	DIELY
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	64 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	častočne prerobený

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXPERT BÝVANIA Vám ponúka nasledovnú nehnuteľnosť:

Na predaj svetlý 3-izbový byt v Nitre - Diely

Ponúkame na predaj 3-izbový byt v osobnom vlastníctve nachádzajúci sa v tichej a vyhľadávanej lokalite Nitra - Diely. Byt sa nachádza na 3. poschodí a prešiel čiastočnou rekonštrukciou, vďaka čomu je ihneď obývatelný, no zároveň ponecháva priestor na úpravy podľa vlastných predstáv.

□ Výmera: 64 m² (byt + loggia + pivnica)

□ V byte prebehla rekonštrukcia:

výmena plastových okien a balkónových dverí

vymurovanie balkónovej steny

nová sanita a výmena spotrebičov

nové omietky, maľovka a plávajúca podlaha

□ *Rekonštrukcia bytového domu (r. 2017):*

výmena ventilov prívodu vody a plynu

nový výťah

rekonštrukcia strechy

nové balkónové zábradlie a dlažba na loggii

zateplenie fasády domu

Byt sa nachádza v pokojnom prostredí s množstvom zelene a ponúka pekný výhľad na vrch Zobor. V okolí je kompletná občianska vybavenosť – škola, škôlka, obchod, MHD zastávka a ďalšie služby.

Cena: INFO V RK vrátane právnych a finančných služieb.

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak).

Nenavyšuje sa o odmenu sprostredkovateľa.

Prečo si vybrať Expert Bývania?

Najvýhodnejšia kúpna cena po dohode po obhliadke

Kompletný právny servis v spolupráci s renomovanou advokátskou kanceláriou

Dostupnosť 24/7 — od prvého kontaktu až po odovzdanie nehnuteľnosti

Notárske overenie podpisov na zmluvách

Elektronické podanie kúpnych zmlúv advokátskou kanceláriou

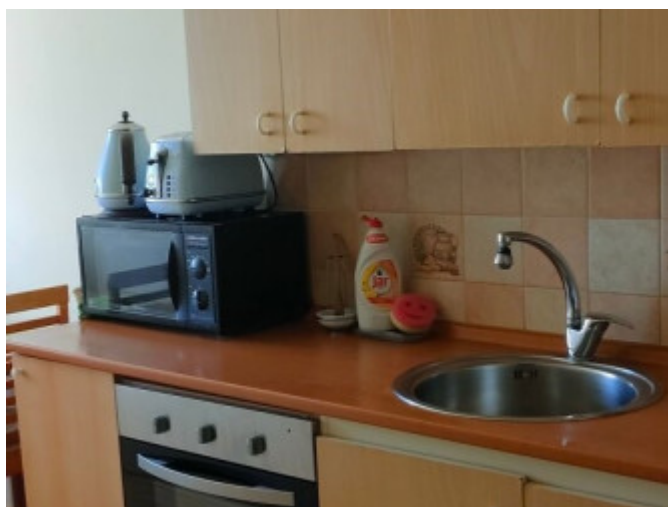
Najvýhodnejšie financovanie až do 100 % hodnoty nehnuteľnosti

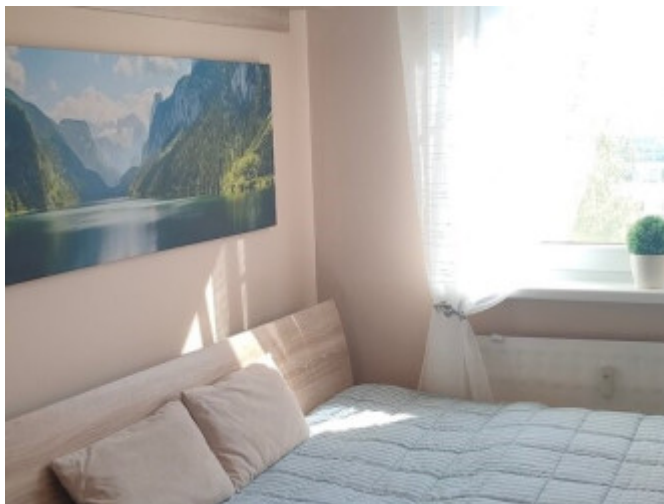
Odhad hodnoty nehnuteľnosti znalcom

Obhliadku si dohodnite ešte dnes! 0907 981 123 (volajte & WhatsApp)

TOP PONUKA NA : www.expertbyvania.sk

Upozornenie: Všetky údaje uvedené v tom to inzeráte majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

EXPERT BÝVANIA

+421907981123

dopyt@expertbyvania.sk

