

3 IZBOVÝ BYT - 84m² - P.O.HVIEZDOSLAVA - BALKON - FINANCOVANIE A ZNALECKÝ POSUDOK V CENE



120 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Levice
Ulica:	LEVICE
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	čiastočne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	84 m ²
Úžitková plocha:	84 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXPERT BÝVANIA Vám ponúka nasledovnú nehnuteľnosť :

Na predaj: Priestranný 3,5-izbový byt v centre mesta (84 m²)

Ponúkame na predaj náš priestranný 3-izbový byt s výmerou 84 m², nachádzajúci sa v pokojnej lokalite priamo v centre mesta. Vďaka výbornej polohe je všetka občianska vybavenosť na dosah - škôlka, MHD priamo pod oknami a centrum mesta len 2 minúty chôdze.

Charakteristika bytu: Výmera: 84 m² / Dispozícia: 3 izby + kuchyňa + veľká chodba / Balkón / Latková pivnica / Nachádza sa na 1. poschodí / Jedna izba je predelená sadrokartónovou priečkou, čím vznikol praktický 3,5-izbový byt

Stav nehnuteľnosti:

Staršia rekonštrukcia: plastové okná, bezpečnostné dvere, zrekonštruované jadro

Byt je svetlý, tichý, teplý počas zimy a má veľký potenciál na modernizáciu podľa vlastných predstáv

Ďalšie výhody:

*Pokojná lokalita v centre mesta
Relatívne bezproblémové parkovanie
Všetko dostupné pešo*

Upozornenie: Fotografie sú ilustračné – reálne fotografie bytu zašleme vážnym záujemcom na vyžiadanie.

Ak hľadáte priestranný byt s výbornou dostupnosťou a možnosťou úprav podľa vlastného vkusu, neváhajte nás kontaktovať.

Cena: 120.000,- EUR vrátane právnych a finančných služieb.

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak).

Nenavyšuje sa o odmenu sprostredkovateľa.

V cene je zahrnuté:

Právne poradenstvo

Vyhotovenie kúpnych zmlúv

Hypotekárne poradenstvo

Úhrada správneho poplatku za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra

Prečo si vybrať Expert Bývania?

Najvýhodnejšia kúpna cena po dohode po obhliadke

Kompletný právny servis v spolupráci s renomovanou advokátskou kanceláriou

Dostupnosť 24/7 — od prvého kontaktu až po odovzdanie nehnuteľnosti

Notárske overenie podpisov na zmluvách

Elektronické podanie kúpnych zmlúv advokátskou kanceláriou

Najvýhodnejšie financovanie až do 100 % hodnoty nehnuteľnosti

Odhad hodnoty nehnuteľnosti znalcom — posudok ZDARMA

Obhliadku si dohodnite ešte dnes!

0907 981 123 (volajte, píšete SMS alebo WhatsApp)

Viac ponúk nájdete na: www.expertbyvania.sk

Upozornenie: Všetky údaje uvedené v tomto inzeráte majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

EXPERT BÝVANIA

+421907981123

dopyt@expertbyvania.sk

