

3 IZBOVÝ BYT - 81m² - KOMPLETKA - TOP LOKALITA - ZNALECKÝ POSUDOK ZDARMA



145 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Topoľčany
Obec:	Topoľčany
Ulica:	TOPOLČANY
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	81 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Skladová plocha:	1 m ²
Úžitková plocha:	81 m ²	Stav:	úplne prerobený

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXPERT BÝVANIA Vám ponúka nasledovnú nehnuteľnosť :

Kompletne zrekonštruovaný 3-izbový byt (81 m²)

Ponúkame na predaj skutočne kompletne zrekonštruovaný, priestranný a charizmatický 3-izbový byt s výmerou 81 m² v Topoľčanoch.

Kľúčové vlastnosti bytu:

Kompletná rekonštrukcia v roku 2025 – nové rozvody, podlahy, omietky, sanita, kuchynská linka

Dispozícia: 3 samostatné izby, kuchyňa, kúpeľňa, samostatné WC, predsieň

Výborná lokalita s kompletnou občianskou vybavenosťou v bezprostrednej blízkosti

Byt sa nachádza na [uved' poschodie, ak chceš] poschodí zatepleného bytového domu

Balkón s pekným výhľadom (ak je)

Bezproblémové parkovanie v okolí

Byt je ideálny pre rodinu, ale aj ako investičná príležitosť. Ihneď k dispozícii, bez ďalších investícií.

Cena: 145.000,- EUR vrátane právnych a finančných služieb.

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak).

Nenavyšuje sa o odmenu sprostredkovateľa.

Prečo si vybrať Expert Bývania?

Najvýhodnejšia kúpna cena po dohode po obhliadke

Kompletný právny servis v spolupráci s renomovanou advokátskou kanceláriou

Dostupnosť 24/7 — od prvého kontaktu až po odovzdanie nehnuteľnosti

Notárske overenie podpisov na zmluvách

Elektronické podanie kúpnych zmlúv advokátskou kanceláriou

Najvýhodnejšie financovanie až do 100 % hodnoty nehnuteľnosti

Odhad hodnoty nehnuteľnosti znalcom — posudok ZDARMA

Obhliadku si dohodnite ešte dnes! 0907 981 123 (volajte & WhatsApp)

TOP PONUKA NA : www.expertbyvania.sk

Upozornenie: Všetky údaje uvedené v tom to inzeráte majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.

PROFESIONÁLOV

- Riešime financovanie
- Dodáme posudky
- Pôsobíme na celom Slovensku



**financovanie nehnuteľnosti ?
Možno až do 100% ?**

**NÁŠ TEAM HYPOEXPERTOV
VÁM V TOM RÁD POMÔŽE**

Nechajte všetky starosti na nás,
VY pridete len na podpis do banky.
Zabezpečíme Vám financovanie,
znalecký posudok, potrebné poistenia
ako aj podanie na kataster.



A TO ALYTEDY, KEĎ SI NEVYBERIETE NEHNUTEĽNOSŤ PRÁVE U NÁS.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

EXPERT BÝVANIA

+421907981123

dopyt@expertbyvania.sk

