

UŽ ČOSKORO - 3 IZBOVÝ BYT - SIDLISKO - KOMPLETKA - POSUDOK ZDARMA



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	NZ
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	78 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	úplne prerobený
Úžitková plocha:	78 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXPERT BÝVANIA Vám ponúka nasledovnú nehnuteľnosť:

3-izbový kompletne prerobený byt s balkónom - výborná lokalita

Ponúkame na predaj **3-izbový byt o výmere 78 m²**, ktorý prešiel **kompletnou rekonštrukciou**. Byt sa nachádza na **3. poschodí** zatepleného bytového domu a k bytu prislúcha **balkón a pivnica**.

Rekonštrukcia bytu zahŕňa: - nové **elektrické, plynové a vodovodné rozvody** - **murované jadro - klimatizáciu** - nové **podlahy a omietky** - **veľkú kuchynskú linku** s dostatkom úložného priestoru

Byt je prakticky riešený a ponúka množstvo úložného priestoru vďaka **komore, vstavaným skriniam (rolldor)** a veľkej kuchynskej linke.

Výhody bytu: - skvelá **lokalita** - blízko centra mesta - **bezproblémové parkovanie** - kompletná občianska vybavenosť v okolí: dve materské školy, dve základné školy, potraviny, lekári, fitness centrum, reštaurácie - možnosti **kultúrneho a športového vyžitia**, hrádza v blízkosti - **nový, väčší**

balkón - nízke mesačné náklady - zateplený bytový dom - **bezproblémoví a milí susedia** - byt je možné **uvoliť v krátkom čase**

Byt je ideálny pre rodinu, pár alebo ako kvalitná investícia bez nutnosti ďalších investícií.

Foto ilustračné, vážnym záujemcom posielame. Viac onedlho.

Cena: 129.900,- EUR vrátane právnych a finančných služieb.

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak) , zahŕňa províziu realitnej kanceliárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky všetkých bánk na trhu SR vrátane jej vybavenia.

Prečo si vybrať Expert Bývania?

Najvýhodnejšia kúpna cena po dohode po obhliadke

Kompletný právny servis v spolupráci s renomovanou advokátskou kanceláriou

Dostupnosť 24/7 — od prvého kontaktu až po odovzdanie nehnuteľnosti

Notárske overenie podpisov na zmluvách

Elektronické podanie kúpnych zmlúv advokátskou kanceláriou

Najvýhodnejšie financovanie až do 100 % hodnoty nehnuteľnosti

Odhad hodnoty nehnuteľnosti znalcom

Obhliadku si dohodnite ešte dnes! 0907 981 123 (volajte & WhatsApp)

TOP PONUKA NA : www.expertbyvania.sk

Upozornenie: Všetky údaje uvedené v tom to inzeráte majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

EXPERT BÝVANIA

+421907981123

dopyt@expertbyvania.sk

