

2 IZBOVÝ BYT - 64m² - ČIASTOČNÁ REKO - HYPOTEKÁRNY SERVIS A POSUDOK V CENE



98 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Levice
Ulica:	SARATOVSKA
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	čiastočne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	2
Úžitková plocha:	67 m ²	Balkón:	áno
Podlahová plocha:	64 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXPERT BÝVANIA Vám ponúka nasledovnú nehnuteľnosť:

Na predaj: priestranný 2-izbový byt, 64 m², Saratovská - Levice

Ponúkame na predaj veľký a svetlý 2-izbový byt o výmere 64 m² na ulici Saratovská v Leviciach, nachádzajúci sa na 3. poschodí zo 7 v zateplenom panelovom dome s novým výťahom.

Dispozícia bytu: 2 samostatné izby / kuchyňa so špajzou / kúpeľňa / samostatné WC / chodba / balkón / pivnica

Stav bytu:

Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou - vymenené plastové okná, podlahy, mierna rekonštrukcia kúpeľne. Bytové jadro je pôvodné, čo ponúka ideálnu možnosť rekonštrukcie podľa vlastných predstáv.

Výhody: veľkorysá výmera 64 m² / balkón / špajza (veľké plus pri 2-izbových bytoch) / zateplený bytový dom / nový výťah / dobrá lokalita s kompletnou občianskou vybavenosťou / tichá a vyhľadávaná časť mesta / Byt je vhodný na bývanie aj ako investícia na prenájom.

Volné ihneď. Fotografia je ilustračná.

Cena: 98.000,- EUR vrátane právnych a finančných služieb.

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak) , zahŕňa províziu realitnej kanceliárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky všetkých bánk na trhu SR vrátane jej vybavenia.

Prečo si vybrať Expert Bývania?

Najvýhodnejšia kúpna cena

Kompletný právny servis v spolupráci s renomovanou advokátskou kanceláriou

Dostupnosť 24/7 — od prvého kontaktu až po odovzdanie nehnuteľnosti

Notárske overenie podpisov na zmluvách

Elektronické podanie kúpnych zmlúv advokátskou kanceláriou

Najvýhodnejšie financovanie až do 100 % hodnoty nehnuteľnosti

Odhad hodnoty nehnuteľnosti znalcom - POSUDOK

Obhliadku si dohodnite ešte dnes! 0907 981 123 (volajte & WhatsApp)

TOP PONUKA NA : www.expertbyvania.sk

PREDAJ A PRENÁJOM NEHNUTEĽNOSTÍ * ÚVERY * POISTENIE * LEASING

Upozornenie: Všetky údaje uvedené v tom to inzeráte majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

EXPERT BÝVANIA

+421907981123

dopyt@expertbyvania.sk

