

3 IZBOVÝ BYT - 62m² - 4/4 BEZ VÝŤAHU - CENTRUM - TEHLA - HYPOTEKÁRNÝ SERVIS A POSUDOK V CENE

97 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Levice
Ulica:	CENTRUM
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	62 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	čiastočne prerobný
Úžitková plocha:	62 m ²	Počet izieb:	3

POPIS NEHNUTELNOSTI

EXPERT BÝVANIA Vám ponúka nasledovnú nehnuteľnosť:

Na predaj: 3-izbový byt s loggiou lokalita L Štúra - 62,10 m²

Ponúkame na predaj priestranný a svetlý 3-izbový byt s loggiou, nachádzajúci sa v dobrej lokalite mesta Levice v zateplenom tehlovom bytovom dome po kompletnej rekonštrukcii. Byt je situovaný na 4. poschodí z 4 bez výťahu a disponuje samostatnou pivnicou.

Základné informácie: Výmera: 62,10 m² / Poschodie: 4/4 / Typ domu: tehlový, zrekonštruovaný / Loggia s plastovými roletami / Klimatizácia / Plastové okná s vonkajšími roletami / Bezproblémové parkovanie v okolí

Dispozícia:

Vstupná chodba, po ľavej strane samostatné WC a kúpeľňa so sprchovacím kútom. Z chodby vľavo sa vstupuje do kuchyne s kuchynskou linkou. Oproti vstupu sa nachádza izba, po pravej strane ďalšia izba, z ktorej je vstup do tretej izby s výstupom na loggiu.

Výhody nehnuteľnosti:

výborná poloha v centre mesta s kompletnou občianskou vybavenosťou
možnosť zmeny dispozície pri rekonštrukcii podľa vlastných predstáv
svetlý byt s príjemnou orientáciou
tichá lokalita napriek centru mesta
Byt je vhodný na vlastné bývanie aj ako investícia na prenájom.

Volné ihneď. Fotografia je ilustračná.

Cena: 97.000,- EUR vrátane právnych a finančných služieb.

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak) , zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky všetkých bánk na trhu SR vrátane jej vybavenia.

Prečo si vybrať Expert Bývania?

Najvýhodnejšia kúpna cena

Kompletný právny servis v spolupráci s renomovanou advokátskou kanceláriou

Dostupnosť 24/7 — od prvého kontaktu až po odovzdanie nehnuteľnosti

Notárske overenie podpisov na zmluvách

Elektronické podanie kúpnych zmlúv advokátskou kanceláriou

Najvýhodnejšie financovanie až do 100 % hodnoty nehnuteľnosti

Odhad hodnoty nehnuteľnosti znalcom - POSUDOK

Obhliadku si dohodnite ešte dnes! 0907 981 123 (volajte & WhatsApp)

TOP PONUKA NA : www.expertbyvania.sk

PREDAJ A PRENÁJOM NEHNUTEĽNOSTÍ * ÚVERY * POISTENIE * LEASING

Upozornenie: Všetky údaje uvedené v tom to inzeráte majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

EXPERT BÝVANIA

+421907981123

dopyt@expertbyvania.sk

