

3 IZBOVÝ BYT - 75m<sup>2</sup> - POVODNÝ STAV - KOMORA - ŠPAJZA - GARÁŽ  
- HYPO SERVIS A POSUDOK V CENE



120 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Zlaté Moravce
Obec:	Zlaté Moravce
Ulica:	Mojmírova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	75 m <sup>2</sup>	Garáž:	áno
Podlahová plocha:	75 m <sup>2</sup>	Výťah:	áno
Stav:	pôvodný stav		

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**EXPERT BÝVANIA** Vám ponúka nasledovnú nehnuteľnosť:

### **Velkometrážny 3-izbový byt s garážou - lokalita pri Dolnom kostole**

V exkluzívnej a dlhodobo vyhľadávanej lokalite pri Dolnom kostole pripravujeme do ponuky velkometrážny 3-izbový byt s výmerou 75 m<sup>2</sup>, ktorý ponúka nadštandardný priestor a výnimočný komfort bývania.

Byt disponuje balkónom, komorou / špajzou a veľkou pridanou hodnotou je vlastná garáž, čo z nehnuteľnosti robí mimoriadne atraktívnu voľbu nielen na bývanie, ale aj ako stabilnú investíciu.

Ide o typ bytu, ktorý sa v tejto lokalite objavuje len výnimočne a teší sa vysokému záujmu.

Hlavné benefity:

prestížna lokalita pri Dolnom kostole

3 izby

veľkorysá výmera 75 m<sup>2</sup>

balkón

komora / špajza

vlastná garáž

vysoký investičný potenciál

☐ Viac informácií už čoskoro.

FOTO zatiaľ ilustračné, vážnym záujemcom posielame.

**Cena: 120.000,- EUR vrátane právnych a finančných služieb.**

Uvedená cena je konečná ( pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak ) , zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky všetkých bánk na trhu SR vrátane jej vybavenia.

Prečo si vybrať Expert Bývania?

Najvýhodnejšia kúpna cena

Kompletný právny servis v spolupráci s renomovanou advokátskou kanceláriou

Dostupnosť 24/7 — od prvého kontaktu až po odovzdanie nehnuteľnosti

Notárske overenie podpisov na zmluvách

Elektronické podanie kúpnych zmlúv advokátskou kanceláriou

Najvýhodnejšie financovanie až do 100 % hodnoty nehnuteľnosti

Odhad hodnoty nehnuteľnosti znalcom - POSUDOK

Obhliadku si dohodnite ešte dnes! 0907 981 123 (volajte & WhatsApp)

TOP PONUKA NA : [www.expertbyvania.sk](http://www.expertbyvania.sk)

PREDAJ A PRENÁJOM NEHNUTEĽNOSTÍ \* ÚVERY \* POISTENIE \* LEASING

Upozornenie: Všetky údaje uvedené v tom to inzeráte majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**EXPERT BÝVANIA**

**+421907981123**

**[dopyt@expertbyvania.sk](mailto:dopyt@expertbyvania.sk)**

