

1 IZBOVÝ BYT - 38m² - MUŠKÁT - HYPO SERVIS A POSUDOK V CENE



133 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Pezinok
Obec:	Pezinok
Ulica:	MUŠKÁT
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	čiastočne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	37 m ²	Pivnica:	áno
Podlahová plocha:	35 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXPERT BÝVANIA Vám ponúka nasledovnú nehnuteľnosť:

Na predaj | 1,5-izbový byt - sídlisko Muškát, Pezinok

Ponúkame na predaj útulný 1,5-izbový byt s celkovou plochou 37,5 m², vrátane murovanej pivnice 2,11 m² v suteréne. Byt prešiel dispozičnou úpravou na 1,5-izbový a poskytuje praktické a pohodlné bývanie.

Byt pozostáva z: kuchyne / obývačky so vstavanou skriňou / spálne s výstupom na balkón 3 m² (nie je započítaný vo výmere bytu) / kúpeľne spojená so záchodom

Byt sa nachádza na 3. poschodí 4-poschodového bytového domu bez výťahu, pričom na každom poschodí sú iba 3 byty, čo zaručuje pokojné bývanie.

Mesačné náklady: nájomné správcovi za dve osoby: 112 €
elektrina: podľa spotreby

Výhody bytu: balkón a pivnica / dispozične prerobený na praktický 1,5-izbový byt / pokojné bývanie v menšom bytovom dome / dobrá občianska vybavenosť v okolí

☐ Viac informácií na vyžiadanie.

FOTO zatiaľ ilustračné, vážnym záujemcom posielame.

Cena: 133.000,- EUR vrátane právnych a finančných služieb.

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak) , zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky všetkých bánk na trhu SR vrátane jej vybavenia.

Prečo si vybrať Expert Bývania?

Najvýhodnejšia kúpna cena

Kompletný právny servis v spolupráci s renomovanou advokátskou kanceláriou

Dostupnosť 24/7 — od prvého kontaktu až po odovzdanie nehnuteľnosti

Notárske overenie podpisov na zmluvách

Elektronické podanie kúpnych zmlúv advokátskou kanceláriou

Najvýhodnejšie financovanie až do 100 % hodnoty nehnuteľnosti

Odhad hodnoty nehnuteľnosti znalcom - POSUDOK

Obhliadku si dohodnite ešte dnes! 0907 981 123 (volajte & WhatsApp)

TOP PONUKA NA : www.expertbyvania.sk

PREDAJ A PRENÁJOM NEHNUTEĽNOSTÍ * ÚVERY * POISTENIE * LEASING

Upozornenie: Všetky údaje uvedené v tom to inzeráte majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

EXPERT BÝVANIA

+421907981123

dopyt@expertbyvania.sk

