

3 IZBOVÝ BYT - 77m² - JJ BOORA - HYPO SERVIS A POSUDOK V CENE



INFO V RK

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Skalica
Obec:	Holíč
Ulica:	HOLÍČ
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	77 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	čiastočne prerobný
Úžitková plocha:	77 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXPERT BÝVANIA Vám ponúka nasledovnú nehnuteľnosť:

☐ **NA PREDAJ | SLNEČNÝ 3-IZBOVÝ BYT | UL. J. J. BOORA - HOLÍČ** ☐

Ponúkame na predaj priestranný a svetlý 3-izbový byt v osobnom vlastníctve na ulici J. J. Boora v Holíči. Byt s výmerou 77 m² sa nachádza na 3. poschodí a je po rekonštrukcii, pripravený na okamžité bývanie bez nutnosti ďalších investícií.

☐ **ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE**

Výmera: 77 m²

Poschodie: 3.

Osobné vlastníctvo

Lodžia

Murovaná pivnica

□ *DISPOZÍCIA*

vstupná chodba

kúpeľňa

samostatné WC

kuchyňa

obývací izba so vstupom na lodžiu

spálňa

detská izba

Praktická dispozícia ponúka dostatok priestoru pre rodinu aj pohodlné bývanie bez kompromisov.

□ *VYBAVENIE A TECHNICKÝ STAV*

plastové okná

murované jadro

nové rozvody elektriny v celom byte

plávajúce podlahy + dlažba na chodbe

nová lodžia

masívne drevené vstupné dvere s bezpečnostným zámkom

vstavaná skriňa na chodbe s veľkým zrkadlom

murovaná pivnica

□ *BYTOVÝ DOM*

novovo zateplený

nové zasklené lodžie

□ *LOKALITA*

Bytový dom sa nachádza v centre mesta Holíč, v bezprostrednej blízkosti materskej, základnej aj strednej školy, autobusovej zastávky a kompletnej občianskej vybavenosti. Všetko potrebné máte doslova na dosah ruky, čo zaručuje komfortné a pokojné rodinné bývanie.

Tento byt je ideálnou voľbou pre rodinu, ktorá hľadá priestranné bývanie vo výbornej lokalite, alebo ako stabilná investícia.

V prípade záujmu o obhliadku nás neváhajte kontaktovať.

FOTO zatiaľ ilustračné, vážnym záujemcom posielame.

Cena: INFO V RK vrátane právnych a finančných služieb.

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak) , zahŕňa províziu realitnej kanceliárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky všetkých bánk na trhu SR vrátane jej vybavenia.

Prečo si vybrať Expert Bývania?

Najvýhodnejšia kúpna cena

Kompletný právny servis v spolupráci s renomovanou advokátskou kanceláriou

Dostupnosť 24/7 — od prvého kontaktu až po odovzdanie nehnuteľnosti

Notárske overenie podpisov na zmluvách

Elektronické podanie kúpnych zmlúv advokátskou kanceláriou

Najvýhodnejšie financovanie až do 100 % hodnoty nehnuteľnosti

Odhad hodnoty nehnuteľnosti znalcom - POSUDOK

Obhliadku si dohodnite ešte dnes! 0907 981 123 (volajte & WhatsApp)

TOP PONUKA NA : www.expertbyvania.sk

PREDAJ A PRENÁJOM NEHNUTEĽNOSTÍ * ÚVERY * POISTENIE * LEASING

Upozornenie: Všetky údaje uvedené v tom to inzeráte majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

EXPERT BÝVANIA

+421907981123

dopyt@expertbyvania.sk

