

3 IZBOVÝ BYT - 80m² - CHRENOVA - OKANIKA - HYPOTEKA - POSUDOK A POISTENIE ZDARMA



175 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	L. OKANIKA
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	80 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	čiastočne prerobený
Úžitková plocha:	80 m ²	Počet izieb:	3

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXPERT BÝVANIA Vám ponúka nasledovnú nehnuteľnosť:

3-izbový byt, 80 m² - Chrenová, ul. Okánika - výborná lokalita

Ponúkame na predaj priestranný 3-izbový byt o výmere 80 m² nachádzajúci sa vo vyhľadávanej lokalite Chrenová - ul. Okánika v Nitre. Byt sa nachádza v bytovom dome po rekonštrukcii a prešiel čiastočnou rekonštrukciou, čo poskytuje novému majiteľovi možnosť dokončiť úpravy podľa vlastných predstáv.

Dispozícia bytu ponúka priestrannú obývaciu izbu, dve samostatné izby, kuchyňu, kúpeľňu, samostatné WC a vstupnú chodbu. K bytu prislúcha balkón a pivnica, ktoré zvyšujú komfort bývania a poskytujú ďalší úložný priestor.

Lokalita Chrenová patrí medzi najobľúbenejšie časti mesta vďaka kompletnej občianskej vybavenosti a výbornej dostupnosti do centra. V blízkosti sa nachádzajú školy, škôlky, obchody, zdravotné stredisko, zastávky MHD, športoviská aj zeleň na oddych.

Základné informácie:

výmera bytu: 80 m²

dispozícia: 3 izby

stav: čiastočná rekonštrukcia

balkón

pivnica

bytový dom po rekonštrukcii

vyhľadávaná lokalita

Byt je ideálnou voľbou pre rodinu alebo ako investícia na prenájom.

Viac informácií už čoskoro.

Cena: 175.000,- EUR vrátane právnych a finančných služieb.

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak) , zahŕňa províziu realitnej kanceliárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky všetkých bánk na trhu SR vrátane jej vybavenia.

Prečo si vybrať Expert Bývania?

Najvýhodnejšia kúpna cena

Kompletný právny servis v spolupráci s renomovanou advokátskou kanceláriou

Dostupnosť 24/7 — od prvého kontaktu až po odovzdanie nehnuteľnosti

Notárske overenie podpisov na zmluvách

Elektronické podanie kúpnych zmlúv advokátskou kanceláriou

Najvýhodnejšie financovanie až do 100 % hodnoty nehnuteľnosti

Odhad hodnoty nehnuteľnosti znalcom - POSUDOK

Obhliadku si dohodnite ešte dnes! 0907 981 123 (volajte & WhatsApp)

PREDAJ A PRENÁJOM NEHNUTEĽNOSTÍ * ÚVERY * POISTENIE * LEASING

Upozornenie: Všetky údaje uvedené v tom to inzeráte majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

EXPERT BÝVANIA

+421907981123

dopyt@expertbyvania.sk

