

PRIESTRANNÝ 3-IZBOVÝ BYT 80 m² s balkónom + 2 pivnice – po rekonštrukcii jadra - Hypotéka - posudok a poistenie zdarma



180 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	Klokočina
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	80 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	častočne prerobený
Úžitková plocha:	80 m ²	Počet izieb:	3

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXPERT BÝVANIA Vám ponúka nasledovnú nehnuteľnosť:

Na predaj priestranný 3-izbový byt 80 m² s balkónom a veľkým úložným priestorom

Ponúkame na predaj priestranný 3-izbový byt o výmere 80 m², ktorý poskytuje komfortné bývanie s praktickým dispozičným riešením a dostatkom úložného priestoru.

Byt prešiel rekonštrukciou bytového jadra, čo novému majiteľovi šetrí čas aj náklady na základné úpravy. Vďaka svojej výmere ponúka byt dostatok priestoru pre rodinu aj pre tých, ktorí hľadajú pohodlné bývanie s potenciálom ďalšieho prispôsobenia podľa vlastných predstáv.

Veľkou výhodou je aj množstvo úložného priestoru – kumbál/komora priamo v byte, samostatná uzamykateľná chodbička a dve pivnice, z ktorých jedna je murovaná s oknom.

Súčasťou bytu je aj balkón, ktorý poskytuje príjemný priestor na oddych.

Základné informácie:

3-izbový byt

výmera: 80 m²

balkón

rekonštruované bytové jadro

kumbál / komora

samostatná uzamykatelná chodbička

2 pivnice (jedna murovaná s oknom)

Byt je vhodný na pohodlné rodinné bývanie alebo ako investícia na prenájom.

☐ V prípade záujmu o viac informácií alebo dohodnutie obhliadky ma neváhajte kontaktovať.

Cena: 180.000,- EUR vrátane právnych a finančných služieb.

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak) , zahŕňa províziu realitnej kanceliárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky všetkých bánk na trhu SR vrátane jej vybavenia.

Prečo si vybrať Expert Bývania?

Najvýhodnejšia kúpna cena

Kompletný právny servis v spolupráci s renomovanou advokátskou kanceláriou

Dostupnosť 24/7 — od prvého kontaktu až po odovzdanie nehnuteľnosti

Notárske overenie podpisov na zmluvách

Elektronické podanie kúpnych zmlúv advokátskou kanceláriou

Najvýhodnejšie financovanie až do 100 % hodnoty nehnuteľnosti

Odhad hodnoty nehnuteľnosti znalcom - POSUDOK

Obhliadku si dohodnite ešte dnes! 0907 981 123 (volajte & WhatsApp)

PREDAJ A PRENÁJOM NEHNUTEĽNOSTÍ * ÚVERY * POISTENIE * LEASING

Upozornenie: Všetky údaje uvedené v tom to inzeráte majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

EXPERT BÝVANIA

+421907981123

dopyt@expertbyvania.sk

