

3-izbový byt v centre mesta, 80 m², kompletná rekonštrukcia / servis bonus 1000 EUR zdarma



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Topoľčany
Obec:	Topoľčany
Ulica:	Krušovská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	80 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	čiastočne prerobný
Úžitková plocha:	80 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXPERT BÝVANIA Vám ponúka :

3-izbový byt v centre mesta, 80 m², kompletná rekonštrukcia

Ponúkame na predaj priestorný a svetlý 3-izbový byt o výmere 80 m², nachádzajúci sa na prízemí bytového domu na vyhľadávanej Krušovskej ulici, priamo v centre mesta.

Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou v roku 2010, vďaka čomu poskytuje komfortné bývanie bez nutnosti ďalších investícií. Je ideálny pre rodinu, pár alebo ako investícia na prenájom.

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE:

výmera: 82 m²

dispozícia: 3 izby

poschodie: prízemie / 7

lokalita: centrum mesta – Krušovská ulica

stav: kompletná rekonštrukcia (2010)

VÝHODY NEHNUTELNOSTI:

výborná poloha v centre mesta
kompletná občianska vybavenosť v pešej dostupnosti
bez nutnosti ďalších investícií
vhodný na bývanie aj ako investícia
dobrá dostupnosť a parkovanie v okolí

LOKALITA:

Byt sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite s rýchlou dostupnosťou ku všetkému, čo potrebujete - obchody, školy, škôlky, zdravotné stredisko, reštaurácie aj služby sú v pešej dostupnosti.

BONUS k nehnuteľnosti - EXKLUZÍV SERVIS ZDARMA (v hodnote cca 1 000 €):

- kompletná zmluvná dokumentácia zabezpečená advokátskou kanceláriou
- autorizácia zmlúv
- elektronické podanie na kataster (aj zrýchlené konanie)
- návrh financovania až do 100 % (spolupráca so všetkými bankami)
- kompletné vybavenie hypotéky - Vy prídete len na podpis
- znalecký posudok do 5 pracovných dní
- poistenie nehnuteľnosti na 1 rok zdarma

V prípade záujmu o viac informácií alebo obhliadku nás neváhajte kontaktovať.

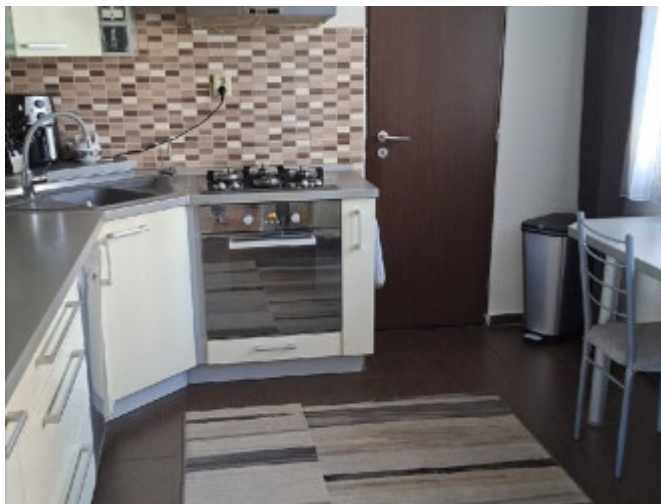
Cena: INFO V RK - vrátane EXKLUZÍV servisu

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak) , zahŕňa províziu realitnej kanceliárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky všetkých bánk na trhu SR vrátane jej vybavenia.

Upozornenie: Všetky údaje uvedené v tom to inzeráte majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.

Obhliadku si dohodnite ešte dnes! 0907 981 123 (volajte & WhatsApp)





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

EXPERT BÝVANIA

+421907981123

dopyt@expertbyvania.sk

