

1 izbový byt - Klokočina - Hypotéka - posudok a poistenie zdarma



123 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	Klokočina
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	35 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	čiastočne prerobený
Úžitková plocha:	35 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXPERT BÝVANIA Vám ponúka nasledovnú nehnuteľnosť:

Na predaj 1-izbový klimatizovaný byt - Nitra, Klokočina (ul. Na Hôrke) - ideálny na investíciu

Ponúkam na predaj 1-izbový byt s klimatizáciou nachádzajúci sa v obľúbenej lokalite mesta Nitra – Klokočina, na ulici Na Hôrke. Byt je ideálny ako investičná nehnuteľnosť na prenájom alebo ako štartovací byt pre jednotlivca či pár.

Základné informácie

Lokalita: Klokočina – ul. Na Hôrke

Mesto: Nitra

Typ bytu: 1-izbový

Výmera: 35 m²

Príslušenstvo: pivnica

Klimatizácia: áno

Popis bytu

Byt ponúka praktické dispozičné riešenie a je vybavený klimatizáciou, ktorá zabezpečuje komfort počas letných mesiacov. Vďaka svojej veľkosti a dispozícii je veľmi vhodný na dlhodobý alebo krátkodobý prenájom.

Lokalita

Byt sa nachádza v jednej z najvyhľadávanejších častí mesta Nitra - Klokočina, ktorá ponúka kompletnú občiansku vybavenosť. V blízkosti sa nachádzajú:

obchody a nákupné centrá

zastávky MHD

školy a škôlky

zdravotné stredisko

reštaurácie a služby

Lokalita ponúka výbornú dostupnosť do centra mesta a zároveň pokojné bývanie.

Výhody

- ✓ vyhľadávaná lokalita
- ✓ klimatizácia
- ✓ pivnica
- ✓ vhodný na investíciu a prenájom
- ✓ dobrá občianska vybavenosť

☐ *V prípade záujmu o viac informácií alebo obhliadku ma neváhajte kontaktovať.*

Cena: 123.000,- EUR vrátane právnych a finančných služieb.

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak) , zahŕňa províziu realitnej kanceliárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky všetkých bánk na trhu SR vrátane jej vybavenia.

Prečo si vybrať Expert Bývania?

Najvýhodnejšia kúpna cena

Kompletný právny servis v spolupráci s renomovanou advokátskou kanceláriou

Dostupnosť 24/7 — od prvého kontaktu až po odovzdanie nehnuteľnosti

Notárske overenie podpisov na zmluvách

Elektronické podanie kúpnych zmlúv advokátskou kanceláriou

Najvýhodnejšie financovanie až do 100 % hodnoty nehnuteľnosti

Odhad hodnoty nehnuteľnosti znalcom - POSUDOK

Obhliadku si dohodnite ešte dnes! 0907 981 123 (volajte & WhatsApp)

PREDAJ A PRENÁJOM NEHNUTEĽNOSTÍ * ÚVERY * POISTENIE * LEASING

Upozornenie: Všetky údaje uvedené v tom to inzeráte majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

EXPERT BÝVANIA

Telefón :

+421907981123

E-mail:

dopyt@expertbyvania.sk

