

□ Na predaj: priestranný 3-izbový byt po kompletnej rekonštrukcii



**Aktívne**

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Zvolen
Obec:	Zvolen
Ulica:	ZHK
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	83 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	úplne prerobeny
Úžitková plocha:	83 m <sup>2</sup>	Počet izieb:	3

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**EXPERT BÝVANIA** Vám ponúka :

□ **Na predaj: priestranný 3-izbový byt po kompletnej rekonštrukcii**

Ponúkame na predaj krásny a priestranný 3-izbový byt, ktorý sa nachádza na 3. poschodí a prešiel kompletnou rekonštrukciou. Byt ponúka komfortné bývanie s dostatkom priestoru pre rodinu.

□ **Základné informácie**

dispozícia: 3-izbový byt

výmera: cca 83 m<sup>2</sup>

poschodie: 3

balkón: áno

pivnica: áno

stav: kompletná rekonštrukcia

### ▣ **Dispozícia bytu**

dve samostatné izby poskytujúce dostatok súkromia

priestranná a slnečná obývacia izba s jedálenskou časťou

kuchyňa s dostatkom úložného priestoru

praktický šatník

moderná kúpeľňa s vaňou spojená s WC

### ▣ **Výhody nehnuteľnosti**

kompletná rekonštrukcia – bez nutnosti ďalších investícií

velkorysá výmera až 83 m<sup>2</sup>

výborné dispozičné riešenie

balkón ako bonus pre oddych

dostatok úložného priestoru (šatník + pivnica)

ideálne pre rodinné bývanie

### ▣ **Záver**

Byt je ideálnou voľbou pre tých, ktorí hľadajú priestranné a moderné bývanie bez ďalších investícií.

### **BONUS k nehnuteľnosti - EXKLUZÍV SERVIS BONUS ZDARMA (v hodnote cca 1 000 €):**

- kompletná zmluvná dokumentácia zabezpečená advokátskou kanceláriou
- autorizácia zmlúv
- elektronické podanie na kataster (aj zrýchlené konanie)
- návrh financovania až do 100 % (spolupráca so všetkými bankami)
- kompletné vybavenie hypotéky – Vy prídete len na podpis
- znalecký posudok do 5 pracovných dní
- poistenie nehnuteľnosti na 1 rok zdarma

**V prípade záujmu o viac informácií alebo obhliadku nás neváhajte kontaktovať.**

### **Cena: 160.000,- EUR + EXKLUZÍV servis bonus v hodnote 1000,- EUR ZDARMA**

Uvedená cena je konečná ( pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak ) , zahŕňa províziu realitnej kanceliárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky všetkých bánk na trhu SR vrátane jej vybavenia.

Upozornenie: Všetky údaje uvedené v tom to inzeráte majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.

**Obhliadku si dohodnite ešte dnes! 0907 981 123 (volajte & WhatsApp)**

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**EXPERT BÝVANIA**  
**+421907981123**  
**dopyt@expertbyvania.sk**

