

## 1 IZBOVÝ BYT - 37m<sup>2</sup> - KOMPLETKA - SOTINA - HYPO SERVIS A POSUDOK V CENE



98 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Senica
Obec:	Senica
Ulica:	SOTINA
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	37 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	úplne prerobný
Úžitková plocha:	37 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTELNOSTI

EXPERT BÝVANIA Vám ponúka nasledovnú nehnuteľnosť:

□ NA PREDAJ - 1-IZBOVÝ BYT | SÍDLISKO SOTINA □

Ponúkame na predaj kompletne zrekonštruovaný 1-izbový byt vo vyhľadávanej mestskej časti - sídlisko Sotina.

Byt sa nachádza na 7. poschodí (najvyššom), čo zaručuje dostatok svetla, súkromie a príjemný výhľad. Aktuálne je po kompletnej rekonštrukcii, takže nového majiteľa nečakajú žiadne ďalšie investície.

- Výmera: 37 m<sup>2</sup>
- Poschodie: 7/7
- Bez balkóna

Dispozícia bytu:

- vstupná chodba
- kuchyňa
- obývací izba
- kúpeľňa
- samostatné WC

Ideálna voľba ako štartovacie bývanie alebo investícia na prenájom v stabilnej lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou.

V prípade záujmu o viac informácií alebo obhliadku nás neváhajte kontaktovať.

FOTO zatiaľ ilustračné, vážnym záujemcom posielame.

**Cena: 98.000,- EUR vrátane právnych a finančných služieb.**

Uvedená cena je konečná ( pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak ) , zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky všetkých bánk na trhu SR vrátane jej vybavenia.

Prečo si vybrať Expert Bývania?

Najvýhodnejšia kúpna cena

Kompletný právny servis v spolupráci s renomovanou advokátskou kanceláriou

Dostupnosť 24/7 — od prvého kontaktu až po odovzdanie nehnuteľnosti

Notárske overenie podpisov na zmluvách

Elektronické podanie kúpnych zmlúv advokátskou kanceláriou

Najvýhodnejšie financovanie až do 100 % hodnoty nehnuteľnosti

Odhad hodnoty nehnuteľnosti znalcom - POSUDOK

Obhliadku si dohodnite ešte dnes! 0907 981 123 (volajte & WhatsApp)

TOP PONUKA NA : [www.expertbyvania.sk](http://www.expertbyvania.sk)

**PREDAJ A PRENÁJOM NEHNUTEĽNOSTÍ \* ÚVERY \* POISTENIE \* LEASING**

Upozornenie: Všetky údaje uvedené v tom to inzeráte majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.

**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**EXPERT BÝVANIA**

**+421907981123**

**[dopyt@expertbyvania.sk](mailto:dopyt@expertbyvania.sk)**

