

□ Na predaj 2-izbový byt - Topoľčany - BALKÓN - sídlisko Mexiko



119 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Topoľčany
Obec:	Topoľčany
Ulica:	MEX
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	56 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	čiastočne prerobeny
Úžitková plocha:	56 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXPERT BÝVANIA Vám ponúka :

□ **Na predaj 2-izbový byt - Topoľčany - sídlisko Mexiko**

□ Základné informácie:

Ponúkame na predaj pekný, svetlý 2-izbový byt s výmerou 56 m², nachádzajúci sa na 8. poschodí bytového domu v obľúbenej lokalite sídlisko Mexiko v meste Topoľčany.

Byt je udržiavaný vo veľmi dobrom stave a je pripravený na okamžité bývanie bez nutnosti väčších investícií.

□ Dispozícia bytu:

vstupná chodba s úložným priestorom

spálňa

obývacia izba

kuchyňa s balkónom

kúpeľňa

samostatné WC

Bytový dom:

zateplený bytový dom

kamerový systém

udržiavané spoločné priestory

Lokalita:

Vyhľadávané sídlisko Mexiko ponúka tiché a príjemné bývanie s kompletnou občianskou vybavenosťou v blízkom okolí – obchody, školy, škôlky, služby aj dobrú dostupnosť do centra mesta.

V prípade záujmu nás neváhajte kontaktovať pre viac informácií alebo obhliadku.

BONUS k nehnuteľnosti - EXKLUZÍV SERVIS BONUS ZDARMA (v hodnote cca 1 000 €):

- kompletná zmluvná dokumentácia zabezpečená advokátskou kanceláriou
- autorizácia zmlúv
- elektronické podanie na kataster (aj zrýchlené konanie)
- návrh financovania až do 100 % (spolupráca so všetkými bankami)
- kompletné vybavenie hypotéky – Vy prídete len na podpis
- znalecký posudok do 5 pracovných dní
- poistenie nehnuteľnosti na 1 rok zdarma

V prípade záujmu o viac informácií alebo obhliadku nás neváhajte kontaktovať.

Cena: 119.000,- EUR + EXKLUZÍV servis bonus v hodnote 1000,- EUR ZDARMA

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak) , zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky všetkých bánk na trhu SR vrátane jej vybavenia.

Upozornenie: Všetky údaje uvedené v tom to inzeráte majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.

Obhliadku si dohodnite ešte dnes! 0907 981 123 (volajte & WhatsApp)

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

EXPERT BÝVANIA

Telefón :

+421907981123

E-mail:

dopyt@expertbyvania.sk

