

NA PREDAJ | Zrekonštruovaná a zariadená garsónka s balkónom v Nitre - Chrenová



123 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	CHR
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	úplne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Úžitková plocha:	24 m ²	Balkón:	áno
Podlahová plocha:	24 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXPERT BÝVANIA Vám ponúka :

NA PREDAJ | Zrekonštruovaná a zariadená garsónka v Nitre - Chrenová

Ponúkame na predaj kompletne zrekonštruovanú garsónku s výmerou 24 m², nachádzajúcu sa v meste Nitra, vo vyhľadávanej a obľúbenej lokalite Chrenová.

Byt prešiel rekonštrukciou a predáva sa kompletne zariadený, čo umožňuje okamžité nastahovanie bez ďalších investícií.

Interiér je premyslene a efektívne riešený tak, aby bol využitý každý meter štvorcový a zároveň poskytoval komfortné bývanie. Súčasťou vybavenia je zariadenie a klimatizácia, ktorá zabezpečuje príjemnú teplotu počas celého roka.

Veľkým benefitom je aj balkón, ktorý rozširuje obytný priestor a poskytuje príjemné miesto na oddych.

Výhody nehnuteľnosti:

kompletne zrekonštruovaný byt

predáva sa zariadený

klimatizácia

balkón

vyhľadávaná lokalita Chrenová

Byt je ideálny ako štartovacie bývanie, ale aj ako investícia na prenájom.

BONUS k nehnuteľnosti - EXKLUZÍV SERVIS BONUS ZDARMA (v hodnote cca 1 000 €):

- kompletná zmluvná dokumentácia zabezpečená advokátskou kanceláriou
- autorizácia zmlúv
- elektronické podanie na kataster (aj zrýchlené konanie)
- návrh financovania až do 100 % (spolupráca so všetkými bankami)
- kompletné vybavenie hypotéky - Vy prídete len na podpis
- znalecký posudok do 5 pracovných dní
- poistenie nehnuteľnosti na 1 rok zdarma

V prípade záujmu o viac informácií alebo obhliadku nás neváhajte kontaktovať.

Cena: 123.000,- EUR + EXKLUZÍV servis bonus v hodnote 1000,- EUR ZDARMA

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak) , zahŕňa províziu realitnej kanceliárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky všetkých bánk na trhu SR vrátane jej vybavenia.

Upozornenie: Všetky údaje uvedené v tom to inzeráte majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.

Obhliadku si dohodnite ešte dnes! 0907 981 123 (volajte & WhatsApp)

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

EXPERT BÝVANIA

+421907981123

dopyt@expertbyvania.sk

