

Predám 1-izbový byt, 30m² , kompletka v Topolčanoch



98 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Topolčany
Obec:	Topolčany
Ulica:	TO
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	30 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	úplne prerobný
Úžitková plocha:	30 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXPERT BÝVANIA Vám ponúka :

Predám 1-izbový byt v Topolčanoch.

Byt s rozlohou 30 m² sa nachádza na 1. poschodí bytového domu bez výťahu. Je ideálny pre jednotlivca alebo pár, ktorí hľadajú pokojné bývanie s bezproblémovým parkovaním a výbornou dostupnosťou do centra mesta.

Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou, ktorá zahŕňa výmenu rozvodov vody a elektriny, nové radiátory, bezpečnostné vchodové dvere, interiérové dvere, novú dlažbu a plávajúcu podlahu. Súčasťou bytu je aj moderná kuchynská linka vyrobená na mieru so spotrebičmi.

Byt je pripravený na okamžité nasťahovanie bez nutnosti ďalších investícií.

BONUS k nehnuteľnosti - EXKLUZÍV SERVIS BONUS ZDARMA (v hodnote cca 1 000 €):

- kompletná zmluvná dokumentácia zabezpečená advokátskou kanceláriou
- autorizácia zmlúv

- elektronické podanie na kataster (aj zrýchlené konanie)
- návrh financovania až do 100 % (spolupráca so všetkými bankami)
- kompletne vybavenie hypotéky - Vy prídete len na podpis
- znalecký posudok do 5 pracovných dní
- poistenie nehnuteľnosti na 1 rok zdarma

V prípade záujmu o viac informácií alebo obhliadku nás neváhajte kontaktovať.

Cena: 98.000,- EUR + EXKLUZÍV servis bonus v hodnote 1000,- EUR ZDARMA

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak) , zahŕňa províziu realitnej kanceliárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky všetkých bánk na trhu SR vrátane jej vybavenia.

Upozornenie: Všetky údaje uvedené v tom to inzeráte majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.

Obhliadku si dohodnite ešte dnes! 0907 981 123 (volajte & WhatsApp)

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

EXPERT BÝVANIA

Telefón :

+421907981123

E-mail:

dopyt@expertbyvania.sk

