

Praktická garsónka v skvelom stave – ideálna investícia - top
lokalita - top stav



68 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Levice
Ulica:	LV
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	19 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	čiastočne prerobný
Úžitková plocha:	19 m ²		

POPIS NEHNUTELNOSTI

EXPERT BÝVANIA Vám ponúka :

▣ **Praktická garsónka v skvelom stave - ideálna investícia** ▣

Pripravujeme do predaja garsónku o výmere 19 m², ktorá sa nachádza v bytovom dome s výťahom na ideálnom 1. poschodí.

Byt je vo veľmi dobrom stave a ponúka praktické riešenie priestoru, vďaka čomu je vhodný ako štartovacie bývanie pre jednotlivca alebo ako investícia na prenájom.

Hlavné výhody:

- ✓ výmera 19 m² - efektívne využitý priestor
- ✓ veľmi dobrý stav - bez nutnosti väčších investícií
- ✓ 1. poschodie - ideálna dostupnosť
- ✓ bytový dom s výťahom
- ✓ vhodný na bývanie aj prenájom

□ *Viac informácií, fotografie a cena už čoskoro.*

Neváhajte nás kontaktovať pre bližšie informácie.

BONUS k nehnuteľnosti - EXKLUZÍV SERVIS BONUS ZDARMA (v hodnote cca 1 000 €):

- kompletná zmluvná dokumentácia zabezpečená advokátskou kanceláriou
- autorizácia zmlúv
- elektronické podanie na kataster (aj zrýchlené konanie)
- návrh financovania až do 100 % (spolupráca so všetkými bankami)
- kompletné vybavenie hypotéky - Vy prídete len na podpis
- znalecký posudok do 5 pracovných dní
- poistenie nehnuteľnosti na 1 rok zdarma

V prípade záujmu o viac informácií alebo obhliadku nás neváhajte kontaktovať.

Cena: 68.000,- EUR + EXKLUZÍV servis bonus v hodnote 1000,- EUR ZDARMA

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak) , zahŕňa províziu realitnej kanceliárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky všetkých bánk na trhu SR vrátane jej vybavenia.

Upozornenie: Všetky údaje uvedené v tom to inzeráte majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.

Obhliadku si dohodnite ešte dnes! 0907 981 123 (volajte & WhatsApp)

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

EXPERT BÝVANIA

+421907981123

dopyt@expertbyvania.sk

