

□ NA PREDAJ: 1-izbový byt – Kubrá, lokalita Pred Poľom □



**Aktívne**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčín
Ulica:	PP
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

**PODROBNÉ INFORMÁCIE**

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	40 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	čiastočne prerobný
Úžitková plocha:	40 m <sup>2</sup>	Balkón:	áno

**POPIS NEHNUTEĽNOSTI**

**EXPERT BÝVANIA Vám ponúka :**

□ **NA PREDAJ: 1-izbový byt - Kubrá, lokalita Pred Poľom** □

Ponúkame na predaj priestranný 1-izbový byt s výmerou 40 m<sup>2</sup> vo vyhľadávanej a tichej lokalite Kubrá - Pred Poľom.

□ *Hlavné benefity: výmera 40 m<sup>2</sup> / krásny výhľad / vyhľadávaná a pokojná lokalita / ideálne bývanie alebo investícia*

*Byt sa nachádza v príjemnom prostredí s dobrou dostupnosťou do mesta a zároveň v blízkosti prírody, čo zaručuje komfortné a pokojné bývanie.*

□ *Lokalita Kubrá - Pred Poľom:*

*Oblúbená časť mesta s rýchlou dostupnosťou a množstvom zelene v okolí.*

□ *Pre viac informácií a obhliadku nás neváhajte kontaktovať.*

**BONUS k nehnuteľnosti - EXKLUZÍV SERVIS BONUS ZDARMA (v hodnote cca 1 000 €):**

- kompletná zmluvná dokumentácia zabezpečená advokátskou kanceláriou
- autorizácia zmlúv
- elektronické podanie na kataster (aj zrýchlené konanie)
- návrh financovania až do 100 % (spolupráca so všetkými bankami)
- kompletné vybavenie hypotéky - Vy prídete len na podpis
- znalecký posudok do 5 pracovných dní
- poistenie nehnuteľnosti na 1 rok zdarma

**V prípade záujmu o viac informácií alebo obhliadku nás neváhajte kontaktovať.**

**Cena: 119.000,- EUR + EXKLUZÍV servis bonus v hodnote 1000,- EUR ZDARMA**

Uvedená cena je konečná ( pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak ) , zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky všetkých bánk na trhu SR vrátane jej vybavenia.

Upozornenie: Všetky údaje uvedené v tom to inzeráte majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.

**Obhliadku si dohodnite ešte dnes! 0907 981 123 (volajte & WhatsApp)**

**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**EXPERT BÝVANIA**  
**+421907981123**  
**dopyt@expertbyvania.sk**

