

## UŽ ČOSKORO - 3 IZBOVÝ BYT - POV STAV - LOGGIA - CENTRUM MESTA



113 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Hlohovec
Obec:	Hlohovec
Ulica:	HC
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	1 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	pôvodný stav
Úžitková plocha:	1 m <sup>2</sup>	Loggia:	áno

### POPIS NEHNUTELNOSTI

**EXPERT BÝVANIA Vám ponúka :**  
PRIPRAVUJEME DO PREDAJA

3-izbový byt nachádzajúci sa vo výbornej lokalite len 2 minúty od centra mesta Hlohovec.

Byt je situovaný na 4. poschodí bytového domu bez výťahu.

Nehnutelnosť je v pôvodnom, staršom stave a predstavuje ideálnu príležitosť pre nového majiteľa prispôbiť si bývanie podľa vlastných predstáv.

Veľkou výhodou je výborná poloha s rýchlou dostupnosťou do centra mesta, ako aj kompletná občianska vybavenosť v bezprostrednom okolí – obchody, školy a služby.

Odporúčame osobnú obhliadku.

**BONUS k nehnuteľnosti - EXKLUZÍV SERVIS BONUS ZDARMA (v hodnote cca 1 000 €):**

- kompletná zmluvná dokumentácia zabezpečená advokátskou kanceláriou
- autorizácia zmlúv
- elektronické podanie na kataster (aj zrýchlené konanie)
- návrh financovania až do 100 % (spolupráca so všetkými bankami)
- kompletné vybavenie hypotéky - Vy prídete len na podpis
- znalecký posudok do 5 pracovných dní
- poistenie nehnuteľnosti na 1 rok zdarma

**V prípade záujmu o viac informácií alebo obhliadku nás neváhajte kontaktovať.**

**Cena: 113.000,- EUR + EXKLUZÍV servis bonus v hodnote 1000,- EUR ZDARMA**

Uvedená cena je konečná ( pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak ) , zahŕňa províziu realitnej kanceliárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky všetkých bánk na trhu SR vrátane jej vybavenia.

Upozornenie: Všetky údaje uvedené v tom to inzeráte majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.

**Obhliadku si dohodnite ešte dnes! 0907 981 123 (volajte & WhatsApp)**

**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**EXPERT BÝVANIA**  
**+421907981123**  
**dopyt@expertbyvania.sk**

