

Už čoskoro v ponuke veľký 3-izbový byt v obľúbenej lokalite! 85m² priestoru čaká možno na Vás

170 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	KL
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	85 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	čiastočne prerobný
Úžitková plocha:	85 m ²	Balkón:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

EXPERT BÝVANIA Vám ponúka :

Už čoskoro v ponuke veľký 3-izbový byt v obľúbenej lokalite!

Pripravujeme na predaj priestranný 3-izbový byt s výmerou až 85 m², ktorý vyniká výbornou dispozíciou a veľkorysými priestormi.

Dispozícia pozostáva z troch samostatných izieb, kuchyne, kúpeľne, samostatnej toalety a balkóna. Byt sa nachádza na veľmi zaujímavom poschodí v bytovom dome s výťahom, čo zvyšuje komfort každodenného bývania.

Nehnutelnosť prešla čiastočnou rekonštrukciou, pričom je pripravená na modernizáciu podľa predstáv nového majiteľa. Práve táto kombinácia ponúka ideálnu príležitosť vytvoriť si bývanie presne podľa vlastného vkusu a potrieb.

Významným benefitom je aj vyhľadávaná lokalita s kompletnou občianskou vybavenosťou a výbornou

dostupnosťou služieb.

Viac informácií a fotografie už čoskoro.

BONUS k nehnuteľnosti - EXKLUZÍV SERVIS BONUS ZDARMA (v hodnote cca 1 000 €):

- kompletná zmluvná dokumentácia zabezpečená advokátskou kanceláriou
- autorizácia zmlúv
- elektronické podanie na kataster (aj zrýchlené konanie)
- návrh financovania až do 100 % (spolupráca so všetkými bankami)
- kompletné vybavenie hypotéky - Vy prídete len na podpis
- znalecký posudok do 5 pracovných dní
- poistenie nehnuteľnosti na 1 rok zdarma

V prípade záujmu o viac informácií alebo obhliadku nás neváhajte kontaktovať.

Cena: 170.000,- EUR + EXKLUZÍV servis bonus v hodnote 1000,- EUR ZDARMA

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak) , zahŕňa províziu realitnej kanceliárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky všetkých bánk na trhu SR vrátane jej vybavenia.

Upozornenie: Všetky údaje uvedené v tom to inzeráte majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.

Obhliadku si dohodnite ešte dnes! 0907 981 123 (volajte & WhatsApp)

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

EXPERT BÝVANIA

+421907981123

dopyt@expertbyvania.sk

