

Pripravujeme na predaj priestranný 2-izbový byt na Klokočine - 65m² + BALKON

154 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	KL
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	65 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	čiastočne prerobný
Úžitková plocha:	65 m ²	Balkón:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXPERT BÝVANIA Vám ponúka :

Pripravujeme na predaj priestranný 2-izbový byt na Klokočine.

Byt s výmerou 65 m² ponúka príjemné bývanie v jednej z najobľúbenejších lokalít mesta. Zaujme praktickou dispozíciou, samostatnou kuchyňou, balkónom a dostatkom úložného priestoru. Vďaka svojmu stavu je vhodný na okamžité bývanie, prípadne na modernizáciu podľa vlastných predstáv.

Dispozícia bytu: vstupná predsieň - chodba - samostatná kuchyňa - priestranná obývacia izba spálňa - kúpeľňa - samostatná toaleta - komora a samozrejme balkón.

Byt je v top stave. Veľkou výhodou je oddelená kuchyňa, praktická komora.

Klokočina patrí medzi vyhľadávané lokality vďaka kompletnej občianskej vybavenosti, množstvu zelene a výbornej dostupnosti do centra mesta.

Viac informácií a fotografie už čoskoro.

BONUS k nehnuteľnosti - EXKLUZÍV SERVIS BONUS ZDARMA (v hodnote cca 1 000 €):

- kompletná zmluvná dokumentácia zabezpečená advokátskou kanceláriou
- autorizácia zmlúv
- elektronické podanie na kataster (aj zrýchlené konanie)
- návrh financovania až do 100 % (spolupráca so všetkými bankami)
- kompletné vybavenie hypotéky - Vy prídete len na podpis
- znalecký posudok do 5 pracovných dní
- poistenie nehnuteľnosti na 1 rok zdarma

V prípade záujmu o viac informácií alebo obhliadku nás neváhajte kontaktovať.

Cena: 154.000,- EUR + EXKLUZÍV servis bonus v hodnote 1000,- EUR ZDARMA

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak) , zahŕňa províziu realitnej kanceliárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky všetkých bánk na trhu SR vrátane jej vybavenia.

Upozornenie: Všetky údaje uvedené v tom to inzeráte majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.

Obhliadku si dohodnite ešte dnes! 0907 981 123 (volajte & WhatsApp)

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

EXPERT BÝVANIA
+421907981123
dopyt@expertbyvania.sk

