

Byt | 50m<sup>2</sup> | pôvodný stav | balkón | finančný servis a posudok  
zdarma

84 900 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Piešťany
Obec:	Piešťany
Ulica:	NT
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	50 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	pôvodný stav
Úžitková plocha:	50 m <sup>2</sup>	Balkón:	áno

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

### EXPERT BÝVANIA Vám ponúka :

#### PRIPRAVUJEME NA PREDAJ

Ponúkame na predaj byt o výmere 50 m<sup>2</sup> v pôvodnom stave, ktorý je ideálnou voľbou pre záujemcov hľadajúcich nehnuteľnosť na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv.

Byt disponuje balkónom a nachádza sa na vyvýšenom prízemí, čo prináša pohodlný prístup a zároveň dostatok súkromia.

- Výmera: 50 m<sup>2</sup>
- Balkón
- Vyvýšené prízemie
- Pôvodný stav - možnosť kompletnej rekonštrukcie podľa vlastného vkusu

Vytvorte si bývanie presne podľa svojich potrieb a predstáv.

Viac informácií a fotografie už čoskoro. ☐☐

**BONUS k nehnuteľnosti - EXKLUZÍV SERVIS BONUS ZDARMA (v hodnote cca 1 000 €):**

- kompletná zmluvná dokumentácia zabezpečená advokátskou kanceláriou
- autorizácia zmlúv
- elektronické podanie na kataster (aj zrýchlené konanie)
- návrh financovania až do 100 % (spolupráca so všetkými bankami)
- kompletné vybavenie hypotéky - Vy prídete len na podpis
- znalecký posudok do 5 pracovných dní
- poistenie nehnuteľnosti na 1 rok zdarma

**V prípade záujmu o viac informácií alebo obhliadku nás neváhajte kontaktovať.**

**Cena: 84.900,- EUR + EXKLUZÍV servis bonus v hodnote 1000,- EUR ZDARMA**

Uvedená cena je konečná ( pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak ) , zahŕňa províziu realitnej kanceliárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky všetkých bánk na trhu SR vrátane jej vybavenia.

Upozornenie: Všetky údaje uvedené v tom to inzeráte majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.

**Obhliadku si dohodnite ešte dnes! 0907 981 123 (volajte & WhatsApp)**

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**EXPERT BÝVANIA**  
**+421907981123**  
**dopyt@expertbyvania.sk**

