

□ Na predaj priestranný 2-izbový byt v pokojnej lokalite mesta Handlová

63 000 €



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Handlová
Ulica:	HN
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	50 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	čiastočne prerobný
Úžitková plocha:	50 m ²	Počet izieb:	2

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXPERT BÝVANIA Vám ponúka :

□ **Na predaj priestranný 2-izbový byt v pokojnej lokalite mesta Handlová**

Ponúkame na predaj pekný a priestranný 2-izbový byt s výmerou 55 m², ktorý sa nachádza na 2. podlaží menšieho bytového domu v meste Handlová. Byt zaujme najmä pokojnou atmosférou, dostatkom súkromia a výbornou polohou v tichej lokalite mimo hlavnej cesty.

□ Základné informácie:

Výmera bytu: 55 m²

Poschodie: 2. podlažie

K bytu patria dve miestnosti v suteréne domu

Energetický certifikát je k dispozícii

□ Výhody nehnuteľnosti

K bytu prislúchajú dve samostatné miestnosti v suteréne, ktoré poskytujú nadštandardný úložný priestor. Jednu z nich je možné využiť ako dielňu, hobby miestnosť alebo sklad podľa potrieb nového majiteľa.

Bytový dom je revitalizovaný a v jednom vchode sa nachádzajú len štyri bytové jednotky, čo zabezpečuje pokojné bývanie, príjemnú komunitu susedov a dostatok súkromia.

□ Lokalita

Byt sa nachádza v tichej a zelenej časti mesta mimo rušnej komunikácie. Okolie ponúka príjemné prostredie na oddych, prechádzky či športové aktivity. Výhodou je pešia dostupnosť do centra mesta, kde nájdete kompletnú občiansku vybavenosť.

- ✓ pokojná lokalita s množstvom zelene
- ✓ nerušené súkromie
- ✓ len 4 byty vo vchode
- ✓ dobrí susedia
- ✓ pešia dostupnosť do centra mesta

Tento byt je ideálnou voľbou pre tých, ktorí hľadajú komfortné bývanie v pokojnom prostredí s výbornou dostupnosťou služieb a zároveň oceňujú komornejší charakter bytového domu.

□ Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať.

Obhliadku si dohodnite ešte dnes! 0907 981 123 (volajte & alebo pište WhatsApp)

Cena nehnuteľnosti : 63.000,- EUR

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak) , zahŕňa províziu realitnej kanceliárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky všetkých bánk na trhu SR vrátane jej vybavenia.

V cene nehnuteľnosti Vám RK Expert bývania zabezpečí a ZDARMA poskytne :

- riešenie Vášho financovania až do 100 % s najvýhodnejšími podmienkami na bankovom trhu
- kompletné vybavenie hypotéky - Vy prídete len na podpis
- znalecký posudok do 5 pracovných dní od podpisu rezervačnej zmluvy
- poistenie nehnuteľnosti na 1 rok
- kompletnú zmluvnú dokumentáciu zabezpečenú renomovanou advokátskou kanceláriou
- elektronické podanie na kataster

„Garancia financovania - S nami kupujete bezpečne.

Ak Vám naši finanční špecialisti nezabezpečia hypotekárne financovanie potrebné na kúpu nehnuteľnosti, rezervačnú zálohu Vám vrátime v plnej výške.“

Upozornenie:

Všetky údaje uvedené v tomto inzeráte o predmetnej nehnuteľnosti majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

EXPERT BÝVANIA
+421907981123
dopyt@expertbyvania.sk

