

□ Na predaj zrekonštruovaný 2-izbový byt na sídlisku Sekčov v Prešove

163 000 €



| | |
|------------------|----------------|
| Kraj: | Prešovský kraj |
| Okres: | Prešov |
| Obec: | Prešov |
| Ulica: | LN |
| Druh: | Byty |
| Typ bytu: | 2-izbový byt |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|------------------|-------------------|-------------------|--------------------|
| Status: | aktívne | Podlahová plocha: | 57 m ² |
| Vlastníctvo: | osobné | Stav: | čiastočne prerobný |
| Úžitková plocha: | 57 m ² | | |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXPERT BÝVANIA Vám ponúka :

□ **Na predaj zrekonštruovaný 2-izbový byt na sídlisku Sekčov v Prešove**

Ponúkame na predaj príjemný 2-izbový byt s výmerou 57 m², nachádzajúci sa na 6. poschodí zo 7 v bytovom dome s novým výťahom. Byt sa nachádza na obľúbenom sídlisku Sekčov, ktoré ponúka kompletnú občiansku vybavenosť a výbornú dostupnosť do centra mesta.

□ Základné údaje:

Lokalita: Sídlisko Sekčov, Prešov

Dispozícia: 2-izbový byt

Úžitková plocha: 57 m²

Poschodie: 6/7

Nový výťah

K bytu prislúcha pivnica

Dispozícia bytu:

vstupná chodba,

kuchyňa,

obývacia izba,

spálňa,

kúpeľňa,

samostatné WC,

pivnica.

Stav a vybavenie

Byt prešiel rekonštrukciou približne pred 10 rokmi a je vo veľmi dobrom udržiavanom stave.

Súčasťou vybavenia sú:

vstavaná skriňa na chodbe,

plastové okná,

bezpečnostné vstupné dvere,

plávajúce laminátové podlahy a dlažba,

kuchynská linka s plynovým sporákom, elektrickou rúrou a chladničkou s mrazničkou,

spálňa so vstavanou skriňou,

kúpeľňa so sprchovacím kútom a práčkou.

Lokalita

Sídlisko Sekčov patrí medzi najobľúbenejšie časti Prešova. V bezprostrednom okolí nájdete školy, škôlky, obchody, zdravotné strediská, zastávky MHD, detské ihriská aj množstvo zelene. Lokalita ponúka komfortné bývanie pre jednotlivcov, páry aj mladé rodiny.

Výborná dispozícia

Zrekonštruovaný byt bez nutnosti väčších investícií

Nový výťah

Pivnica

Kompletná občianska vybavenosť na dosah

Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať.

Obhliadku si dohodnite ešte dnes! 0907 981 123 (volajte & alebo pište WhatsApp)

Cena nehnuteľnosti : 163.000,- EUR

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak) , zahŕňa províziu realitnej kanceliárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky všetkých bánk na trhu SR vrátane jej vybavenia.

V cene nehnuteľnosti Vám RK Expert bývania zabezpečí a ZDARMA poskytne :

- riešenie Vášho financovania až do 100 % s najvýhodnejšími podmienkami na bankovom trhu
- kompletné vybavenie hypotéky - Vy prídete len na podpis
- znalecký posudok do 5 pracovných dní od podpisu rezervačnej zmluvy
- poistenie nehnuteľnosti na 1 rok
- kompletnú zmluvnú dokumentáciu zabezpečenú renomovanou advokátskou kanceláriou
- elektronické podanie na kataster

„Garancia financovania - S nami kupujete bezpečne.

Ak Vám naši finanční špecialisti nezabezpečia hypotekárne financovanie potrebné na kúpu nehnuteľnosti, rezervačnú zálohu Vám vrátime v plnej výške.“

Upozornenie:

Všetky údaje uvedené v tomto inzeráte o predmetnej nehnuteľnosti majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

EXPERT BÝVANIA
+421907981123
dopyt@expertbyvania.sk

