

NA PREDAJ - 3-izbový zateplený byt s balkónom na Hradnej

INFO V RK

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Ulica:	Hradná
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	



PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	čiastočne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	1 m ²	Celková plocha:	1 m ²
Podlahová plocha:	1 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXPERT BÝVANIA Vám ponúka :

NA PREDAJ - 3-izbový zateplený byt s balkónom na Hradnej

Ponúkame na predaj náš 3-izbový byt s balkónom na ulici Hradná, situovaný na 2. poschodí z 3 v zateplenom bytovom dome.

Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou približne pred 10 rokmi, pričom odvtedy bol pravidelne udržiavaný a viackrát vymalovaný. Predáva sa takmer bez zariadenia, čo novému majiteľovi poskytuje ideálnu príležitosť zariadiť si bývanie presne podľa vlastných predstáv.

"Svoj domov si môžeš vždy prispôbiť. Jeho lokalitu si vyberáš len raz."

Práve lokalita patrí medzi najväčšie benefity tejto nehnuteľnosti. Bytový dom sa nachádza v príjemnom a pokojnom prostredí s dostatkom zelene. Za bytovkou rastú stromy, pred domom sa nachádza novovybudovaný K-Park a v bezprostrednej blízkosti je pevnosť, vďaka čomu máte zabezpečené súkromie bez pohľadov z oproti stojacich bytových domov.

Parkovanie je bezproblémové priamo pred bytovým domom alebo na parkovacích miestach pozdĺž komunikácie.

V pešej dostupnosti nájdete množstvo možností na oddych, šport aj kultúrne vyžitie:

Váh a cyklotrasu,

KFC štadión,

termálne kúpalisko,

Klapkovo námestie,

Mestské stredisko kultúry a športu (MsKS),

Anglický park,

detské ihrisko,

obchody, služby a ďalšiu občiansku vybavenosť.

Ak hľadáte byt v pokojnej lokalite s množstvom zelene, výbornou dostupnosťou a možnosťou vytvoriť si bývanie podľa vlastných predstáv, táto nehnuteľnosť môže byť ideálnou voľbou práve pre vás.

Obhliadku si dohodnite ešte dnes! 0948 600 084 (volajte & alebo pište WhatsApp)

Cena nehnuteľnosti : INFO V RK

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak) , zahŕňa províziu realitnej kanceliárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky všetkých bánk na trhu SR vrátane jej vybavenia.

V cene nehnuteľnosti Vám RK Expert bývania zabezpečí a ZDARMA poskytne :

- riešenie Vášho financovania až do 100 % s najvýhodnejšími podmienkami na bankovom trhu
- kompletné vybavenie hypotéky – Vy pridete len na podpis
- znalecký posudok do 5 pracovných dní od podpisu rezervačnej zmluvy
- poistenie nehnuteľnosti na 1 rok
- kompletnú zmluvnú dokumentáciu zabezpečenú renomovanou advokátskou kanceláriou
- elektronické podanie na kataster

„Garancia financovania - S nami kupujete bezpečne.

Ak Vám naši finanční špecialisti nezabezpečia hypotekárne financovanie potrebné na kúpu nehnuteľnosti, rezervačnú zálohu Vám vrátime v plnej výške.“

Upozornenie:

Všetky údaje uvedené v tomto inzeráte o predmetnej nehnuteľnosti majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

EXPERT BÝVANIA
+421948600084
dopyt@expertbyvania.sk

