

Na predaj príjemná garsónka po rekonštrukcii – Nitra, Chrenová



115 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	DR
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	19 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	čiastočne prerobný
Úžitková plocha:	19 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXPERT BÝVANIA Vám ponúka :

Na predaj príjemná garsónka po rekonštrukcii – Nitra, Chrenová

Hľadáte štartovacie bývanie alebo výbornú investičnú príležitosť? Ponúkame na predaj útulnú garsónku s výmerou 20 m², ktorá sa nachádza na 1. poschodí zo 4 v zateplenom bytovom dome na obľúbenej Ďurčanského ulici v Nitre.

Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou. Nového majiteľa poteší nová kuchynská linka a nová plávajúca podlaha. Ostatné zariadenie si môžete dokončiť podľa vlastného vkusu a vytvoriť si bývanie presne podľa svojich predstáv.

Lokalita patrí medzi najvyhľadávanejšie časti Nitry. V pešej dostupnosti nájdete kompletnú občiansku vybavenosť – obchody, školy, škôlky, zastávky MHD, zdravotné stredisko, reštaurácie aj možnosti na šport a oddych.

Táto garsónka predstavuje ideálnu voľbu pre jednotlivca, mladý pár alebo investora, ktorý hľadá

nehnuteľnosť s výborným potenciálom na prenájom.

Neváhajte nás kontaktovať a dohodnite si obhliadku. Radi vám poskytneme viac informácií.

Obhliadku si dohodnite ešte dnes! 0948 600 084 (volajte & alebo pište WhatsApp)

Cena nehnuteľnosti : 115.000,- EUR

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak) , zahŕňa províziu realitnej kanceliárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky všetkých bánk na trhu SR vrátane jej vybavenia.

V cene nehnuteľnosti Vám RK Expert bývania zabezpečí a ZDARMA poskytne :

- riešenie Vášho financovania až do 100 % s najvýhodnejšími podmienkami na bankovom trhu
- kompletne vybavenie hypotéky – Vy prídete len na podpis
- znalecký posudok do 5 pracovných dní od podpisu rezervačnej zmluvy
- poistenie nehnuteľnosti na 1 rok
- kompletnú zmluvnú dokumentáciu zabezpečenú renomovanou advokátskou kanceláriou
- elektronické podanie na kataster

„Garancia financovania - S nami kupujete bezpečne.

Ak Vám naši finanční špecialisti nezabezpečia hypotekárne financovanie potrebné na kúpu nehnuteľnosti, rezervačnú zálohu Vám vrátime v plnej výške.“

Upozornenie:

Všetky údaje uvedené v tomto inzeráte o predmetnej nehnuteľnosti majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

EXPERT BÝVANIA

+421948600084

dopyt@expertbyvania.sk

