

Na predaj 1-izbový byt po rekonštrukcii I 34m² I Dubnica nad Váhom

83 000 €



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Ilava
Obec:	Dubnica nad Váhom
Ulica:	Bratislavská
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	34 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	úplne prerobný
Úžitková plocha:	34 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXPERT BÝVANIA Vám ponúka :

Na predaj 1-izbový byt po rekonštrukcii I Dubnica nad Váhom

Ponúkame na predaj čiastočne zariadený 1-izbový byt vo vyhľadávanej lokalite v Dubnici nad Váhom. Byt sa nachádza na 3. poschodí z 3 v zrekonštruovanom bytovom dome bez výťahu a je orientovaný na západ, čo zabezpečuje dostatok prirodzeného svetla počas popoludnia.

Celková výmera bytu je 34 m² a k nehnuteľnosti prislúcha aj pivnica.

Dispozícia bytu: vstupná chodba, samostatná kuchyňa, priestranná obývací izba, kúpeľňa so sprchovacím kútom spojená s WC.

Byt sa predáva čiastočne zariadený, čo novému majiteľovi umožňuje okamžité bývanie alebo jednoduché prenajímanie.

Výhody nehnuteľnosti:

- ✓ Výmera 34 m²
- ✓ 3. poschodie z 3
- ✓ Orientácia na západ
- ✓ Čiastočne zariadený byt
- ✓ Pivnica
- ✓ Zrekonštruovaný bytový dom
- ✓ Tichá lokalita s kompletnou občianskou vybavenosťou
- ✓ Ideálny na bývanie aj ako investícia na prenájom

Ak hľadáte útulný byt bez nutnosti veľkých investícií vo výbornej lokalite Dubnice nad Váhom, táto ponuka je pre vás ideálnou voľbou.

☐ Kontaktujte nás ešte dnes a dohodnite si obhliadku. Radi vám túto nehnuteľnosť osobne predstavíme.

Obhliadku si dohodnite ešte dnes! 0948 600 084 (volajte & alebo pište WhatsApp)

Cena nehnuteľnosti : 83.000,- EUR

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak) , zahŕňa províziu realitnej kanceliárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky všetkých bánk na trhu SR vrátane jej vybavenia.

V cene nehnuteľnosti Vám RK Expert bývania zabezpečí a ZDARMA poskytne :

- riešenie Vášho financovania až do 100 % s najvýhodnejšími podmienkami na bankovom trhu
- kompletné vybavenie hypotéky - Vy pridete len na podpis
- znalecký posudok do 5 pracovných dní od podpisu rezervačnej zmluvy
- poistenie nehnuteľnosti na 1 rok
- kompletnú zmluvnú dokumentáciu zabezpečenú renomovanou advokátskou kanceláriou
- elektronické podanie na kataster

„Garancia financovania - S nami kupujete bezpečne.

Ak Vám naši finanční špecialisti nezabezpečia hypotekárne financovanie potrebné na kúpu nehnuteľnosti, rezervačnú zálohu Vám vrátime v plnej výške.“

Upozornenie:

Všetky údaje uvedené v tomto inzeráte o predmetnej nehnuteľnosti majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

EXPERT BÝVANIA

+421948600084

dopyt@expertbyvania.sk

